

Działając na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust.1, art. 38 ust.1, ust. 2 i ust. 4, art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 3, art. 41 ust. 2, art. 67 ust.1 i ust. 2 pkt 1 oraz art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) § 3 ust. 1, § 4, § 6, § 13 oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 poz. 1490 ze zm.), w związku z Uchwałą Nr XXXIV.202.2017 Rady Gminy w Siennicy z dnia 29 czerwca 2017 r.

Wójt Gminy Siennica
ogłasza piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

Dłużew

KW SI1M/00044041/4

działka nr ewidencyjny 53/1 o pow. 16 475 m².

Tereny zabudowy usługowej. Nieruchomość gruntowa zabudowana murowanym parterowym budynkiem byłej szkoły podstawowej, pow. użytk. 482,9 m².

Cena wywoławcza: 398 000 zł netto

Wadium: 48 954 zł; postąpienie w kwocie nie niższej niż 4 900 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – upłynął w dniu 31 sierpnia 2017 roku.

Pierwszy przetarg został przeprowadzony w dniu 9 października 2017 r., drugi przetarg został przeprowadzony w dniu 20 listopada 2017 r., trzeci przetarg został przeprowadzony 12 lutego 2018 r., czwarty przetarg został przeprowadzony 18 maja 2018 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 1 października 2018 r. o godzinie 12.00 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Siennicy.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie do dnia 25 września 2018 r. wadium na konto Gminy Siennica w Banku Spółdzielczym Mińsk Mazowiecki O/Siennica nr 23 9226 0005 0045 0212 2000 0020.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wylicytowana kwota (+ podatek VAT) powinna być wpłacona na konto Gminy Siennica nr 08 9226 0005 0045 0212 2000 0290 - najpóźniej na dzień przed dniem zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty podatków oraz opłat sądowych i notarialnych.

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie, jakie zastosowano do ogłoszenia o przetargu. Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Siennicy lub pod numerem telefonu (025) 757-20-20 wew. 20

WÓJT
Grzegorz Zieliński