

**UCHWAŁA NR XXIV.0007.198.2013**  
**Rady Gminy w Siennicy**  
**z dnia 27 czerwca 2013 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Siennica działek będących własnością prywatną, z przeznaczeniem na cele publiczne.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013. 594) – Rada Gminy w Siennicy uchwala co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Siennica działek stanowiących własność prywatną oznaczonych numerami ewidencyjnymi :

- 295/1 o powierzchni 0,0188 ha

- 271/32 o powierzchni 0,2665 ha

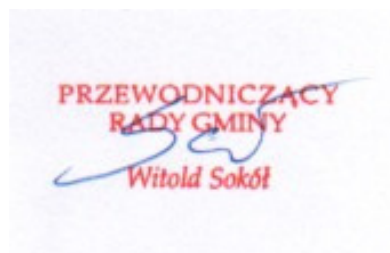
położonych w miejscowości Siennica – z przeznaczeniem na cele publiczne tj. drogę gminną.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siennica.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Witold Sokół*

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XXIV.0007.198.2013**  
**Rady Gminy w Siennicy**  
**z dnia 27 czerwca 2013 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy działek będących własnością prywatną, z przeznaczeniem na cele publiczne**

Działki numer 295/1 i 271/32 położone we wsi Siennica, stanowią własność Pana Tomasza Duszczyka. Właściciel działek wystąpił z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie przez Gminę w/w nieruchomości. Jest to nieruchomość gruntowa, stanowiąca dojazd do działek budowlanych o szerokości 6 i 7 metrów, o łącznej powierzchni 0,2853 ha.

Zgodnie z uchwałą Nr VII/62/03 Rady Gminy w Siennicy z dnia 28 sierpnia 2003r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Siennica /Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 266, poz. 7004 z dnia 17 października 2003 r./ działki znajdują się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych /oznaczonych na rysunku planu symbolem MN1/. W terenie tym obowiązuje wykonanie koncepcji zagospodarowania całego terenu. Do czasu opracowania w/w koncepcji dopuszcza się możliwość lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej, pod warunkiem bezpośredniej dostępności do drogi publicznej. Podjęcie uchwały zapewni działkom sąsiadującym bezpośredni dostęp do drogi publicznej, przez co będzie możliwa zabudowa tych działek.

Wartość nieruchomości oszacowano na kwotę 2853 złote.

Przejęcie na rzecz Gminy Siennica nastąpi w formie notarialnego aktu darowizny.

Koszty aktu poniesie gmina.