

UMOWA NR

„Modernizacja oczyszczalni ścieków”

Zwarta w dniu 2020 r. w Siennicy, pomiędzy: **Gminą Siennica**, z siedzibą: 05-332 Siennica, ul. Kołbielska 1, NIP 822 214 71 62, zwaną dalej „Zamawiającym” – Urzędem Gminy w Siennicy, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy - Pana Stanisława Duszczyka

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Renaty Nowakowskiej

a

.....
.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania pn. „**Modernizacja oczyszczalni ścieków**”. Roboty budowlane obejmują budowę, przebudowę, remont istniejących obiektów i instalacji: technologicznych, elektrycznych i sterowniczych, oczyszczalni ścieków komunalnych pracującej

w układzie przepływowym w technologii niskoobciążonego osadu czynnego na parametry: $(Qd)_{sr}=320m^3/d$ i $RLM=3110$ z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem działki.

2. Obowiązki, o których mowa w ust. 1 w dalszych postanowieniach umowy będą określane „przedmiotem umowy”, lub „robotą” lub „zamówieniem”.

3. Wykonawca ma prawo do zatrudnienia Podwykonawców, biorąc jednocześnie odpowiedzialność prawną i finansową za ich działalność jak za działania własne.

4. Strony ustalają, że przedmiot umowy Wykonawca wykona osobiście oraz za pomocą Podwykonawców w zakresie:

4.1

(zakres realizowany przez Podwykonawcę)

4.2.....

(zakres realizowany przez Podwykonawcę)

5. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca.

6. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć także zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

7. W każdej umowie zawieranej przez Wykonawcę z podwykonawcą muszą ponadto zostać zawarte postanowienia, że podwykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności, przekazu oraz powierzyć wykonania robót dalszemu podwykonawcy, bez zgody Zamawiającego.

8. Zamawiający w ciągu 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, ma prawo zgłosić pisemne zastrzeżenia lub sprzeciw.

9. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń lub sprzeciwu do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń lub sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

11. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych, objętych wynagrodzeniem żądanym przez Wykonawcę oraz oświadczenia od podwykonawcy i dalszych podwykonawców, iż na dzień wystawienia faktury dla Zamawiającego (lub po tym dniu) otrzymał wymagalne wynagrodzenie od Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy.

12. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 11, do czasu ich przedstawienia. Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego wynikających z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

13. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni.

14. W przypadku zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami podwykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian. Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

15. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł (słownie: pięćdziesiąt

tysięcy złotych 00/100). Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia w tejże umowie jest dłuższy niż 30 dni Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

16. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Wynagrodzenie to dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty podwykonawcy Zamawiający wystąpi drogą pisemną do Wykonawcy o zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W takiej sytuacji Wykonawca ma 7 dni od dnia otrzymania pisma Zamawiającego na zgłoszenie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 17 w terminie 7 dni Zamawiający może:

18.1 nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

18.2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

18.3.dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy.

20. W przypadku wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 16 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

§ 2

ZAKRES I WARUNKI WYKONANIA ROBÓT

1. Strony umowy stwierdzają, iż szczegółowy zakres robót wynika z Programu funkcjonalno-użytkowego stanowiącego załącznik nr 1 do umowy.
2. W razie potrzeby wykonawca ma uzyskać mapy do celów projektowych, zgody właścicieli gruntów, wykonać dokumentację techniczną, dokonać oceny oddziaływania na środowisko uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, uzyskać pozwolenie na budowę, wykonać inwestycję, uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do profesjonalnego wykonania na rzecz Zamawiającego:
 - 1) W razie potrzeby kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej sporządzonej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 2 września 2004 r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129 ze zm.), uzyskania pozwolenia na budowę na całe zadanie
 - 2) Dokumentacji wykonawczej wraz z kosztorysem oraz SST.
 - 3) całości robót budowlanych według opracowanej i zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej oraz w przypadku potrzeby uzyskania w oparciu o pozwolenie na budowę, opracowania kompletnej dokumentacji powykonawczej w zakresie umożliwiającym oddanie obiektu do użytkowania, (w razie potrzeby)
4. Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej powinno uwzględniać wymogi określone w pkt 1.1.2 PFU oraz obejmować:
 - a) Projekt wykonawczy sporządzony będzie w 4 egz.;
 - b) Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia - 2 egz.;

4.1. Po zakończeniu inwestycji Wykonawca opracuje i przekaze Zamawiającemu:

a) Dokumentację powykonawczą z naniesionymi w sposób czytelny wszelkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy wraz z inwentaryzacją geodezyjną wykonanych obiektów i połączeń międzyobiektowych - 3 egz.

b) instrukcję eksploatacji oczyszczalni ścieków- 3 egz.;

c) protokoły sprawdzeń i badań - 3 egz;

d) sprawozdanie z rozruchu, w którym wykonawca przedstawi wyniki w zakresie pozwalającym na sprawdzenie osiągniętych przez niego parametrów technologicznych -2 egz.;

e) dokumenty ze szkolenia personelu - 1 egz

5. Dokumentacja o której mowa w pkt 3 ma być przekazana również w wersji elektronicznej jako *pdf (rysunki, opisy, przedmiary, kosztorysy i specyfikacje) na odpowiednim nośniku (CD).

6. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

7. Projekt budowlany i wykonawczy we wszystkich branżach powinien być spójny i musi uwzględniać wszystkie wytyczne architektoniczno – budowlane. Zamawiający wymaga, aby projekt budowlany i wykonawczy był pisemnie uzgadniany.

8. Zamawiający wymaga, aby przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę Wykonawca uzyskał pisemną akceptację od Zamawiającego dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

9. Zamawiający zobowiązuje się w terminie 14 dni od daty złożenia dokumentacji projektowo-kosztorysowej do jej zatwierdzenia lub przekazania Wykonawcy na piśmie stosownych uwag. Wykonawca w terminie do 7 dni od dnia otrzymania uwag przedstawi poprawioną dokumentację. Zatwierdzenie dokumentacji przez Zamawiającego nie zwalnia wykonawcy z osiągnięcia wskaźników i rezultatu jakie zostały określone w PFU.

10. Do obowiązków wykonawcy należy geodezyjne wytyczenie robót a po ich zakończeniu wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej. Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza ma być oprócz formy papierowej wykonana dodatkowo w formie elektronicznej na płycie CD (format PDF oraz DWG) biorąc pod uwagę również podział na poszczególne decyzje o pozwoleniu na budowę oraz zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Wykonawca uwierzytelnia dokumenty geodezyjne, powstałe po inwentaryzacji powykonawczej we właściwym miejscowo urzędzie geodezji i kartografii.

11. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na własny koszt ekspertyz, opinii, badań i innych dokumentów, które są niezbędne do prac projektowych oraz do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i pozwolenia na budowę dla realizacji przedmiotu umowy (jeśli są wymagane).
12. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac projektowych przez osoby posiadające stosowane kwalifikacje zawodowe, uprawnienia budowlane oraz doświadczenie, zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, z należytą starannością wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej działalności oraz oczekiwaniami Zamawiającego.
13. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren budowy po zatwierdzeniu przez siebie projektu wykonawczego lub w przypadku potrzeby uzyskania pozwolenia na budowę w terminie 7 dni (roboczych) od dnia otrzymania i uprawomocnienia decyzji pozwolenia na budowę
14. Zamawiający w dniu przekazania placu budowy wskaże punkty poboru energii elektrycznej i wody. Koszty przyłączenia, zainstalowania mierników i liczników oraz koszty zużycia wody i energii ponosi Wykonawca.
15. Od dnia przejścia terenu budowy Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo podczas wszelkich działań na terenie budowy oraz za wszelkie szkody powstałe na tym terenie.
16. Roboty budowlane powinny być wykonane przez Wykonawcę w oparciu o zatwierdzoną dokumentację techniczną, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, a także etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy. Wykonawca zapewni kierownictwo posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane oraz doświadczenie zawodowe, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy oraz usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi.
17. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
18. Wykonawca jako wytwarzający odpady budowlane jest zobowiązany do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a) Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2020.1219)
 - b) Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2020.797)Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.

19. Wykonawca jest zobowiązany do zgłaszania Inspektorowi nadzoru do sprawdzenia lub odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu, bądź zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o zamiarze zakrycia robót lub zakończeniu robót zanikających Inspektora Nadzoru w terminie wskazanym w dalszej treści umowy, będzie zobowiązany na własny koszt odkryć roboty, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego;
20. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu Umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z Umową i odpowiadają przeznaczeniu przedmiotu umowy ;
21. Wykonawca jest zobowiązany do ponoszenia kosztów związanych z rozruchem i wstępną eksploatacją przedmiotu Umowy;
22. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania i przekazania Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem gotowości odbioru końcowego przedmiotu umowy n/w instrukcji:
 - a) instrukcji rozruchu i eksploatacji oczyszczalni ścieków;
 - b) instrukcji BHP dla oczyszczalni;
 - c) instrukcji p.poż. dla oczyszczalni;
 - d) instrukcji obiektowych i stanowiskowych;
 - e) instrukcji obsługi i konserwacji instalacji elektrycznych i sterowniczych;
23. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania aktualizacji operatu wodno-prawnego, o ile zajdzie taka potrzeba;
24. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia wodnoprawnego i ile będzie to konieczne ;
25. Wykonawca jest zobowiązany do przeszkolenia Personelu Zamawiającego w zakresie funkcjonowania oczyszczalni.
26. Prace projektowe i budowlane należy prowadzić etapowo. Oczyszczalnia przez cały czas będzie funkcjonowała.

§ 3

WSPÓLPRACA STRON W TRAKCIE REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają, że będą współpracowały ze sobą w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Współpraca taka będzie obejmowała w szczególności przekazywanie drugiej Stronie wszelkich informacji, zawiadomień i wątpliwości w odniesieniu do jakiegokolwiek faktu,

zdarzenia lub okoliczności, która może mieć jakikolwiek wpływ na prawidłowe wykonanie niniejszej umowy.

2. Zamawiający bezpośrednio bądź za pośrednictwem inspektora nadzoru budowlanego ma prawo do udzielania Wykonawcy wskazówek i podejmowania wiążących Wykonawcę decyzji dotyczących realizacji przedmiotu umowy, a Wykonawca będzie ich przestrzegał.

3. Wskazówki lub decyzje, o których mowa w ust. 2, mogą być przekazane Wykonawcy ustnie, a jeśli istnieje ryzyko zwłoki skutkującej opóźnieniem lub wstrzymaniem robót niezwłocznie potwierdzone w formie pisemnej.

4. Wykonawca nie będzie wykonywał wskazówek lub decyzji otrzymanych od jakiegokolwiek innej osoby aniżeli Zamawiający bądź jego przedstawiciele. Jeżeli Wykonawca otrzyma jakiegokolwiek takie wskazówki lub decyzje, niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego.

§ 4

TERMINY WYKONANIA UMOWY

1. Rozpoczęcie wykonywania robót nastąpi w dniu protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy. Wykonawca stawi się na terenie budowy i przejmie teren od Zamawiającego, w terminie zgodnie z § 2 pkt.13.
2. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w terminie do 11.12.2020 r.
3. Termin wykonania należy rozumieć jako dzień podpisania końcowego protokołu odbioru.

§ 5

HARMONOGRAM

1. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania i dostarczenia Zamawiającemu Harmonogramu realizacji umowy, zwanego dalej „Harmonogramem”, w terminie do 5 dni od zawarcia niniejszej umowy, jak również jego aktualizacji na żądanie Zamawiającego w terminie do 3 dni roboczych, od dnia otrzymania takiego żądania. Jeżeli przedstawiony Harmonogram lub jego aktualizacja nie będą odpowiadały Zamawiającemu, Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia w nich zmian wskazanych przez Zamawiającego. Jeżeli w ocenie Wykonawcy wskazania Zamawiającego będą nieprawidłowe, powinien o tym powiadomić Zamawiającego w terminie do 3 dni roboczych od otrzymania wskazań, z podaniem uzasadnienia prezentowanego stanowiska.
2. Harmonogram zostanie zatwierdzony przez Zamawiającego w terminie nie później niż 15 dni od dnia otrzymania harmonogramu przez Zamawiającego.”

3. Wykonawca ma obowiązek powiadomienia Zamawiającego o okolicznościach, które mogą niesprzyjająco wpłynąć na terminy lub prawidłowość realizacji umowy.
4. Jeżeli aktualizacja Harmonogramu spowoduje zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy, nie będzie to stanowiło zmiany tego terminu lub podstawy do takiej zmiany. Zmiana ta będzie możliwa tylko na warunkach określonych w niniejszej umowie.
5. Strony ustalają, że odbiory i rozliczenia finansowe przewidziane w niniejszej umowie będą dokonywane po zakończeniu skończonych etapów robót wymienionych Harmonogramie.

§ 6

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego w ramach wykonania niniejszej umowy należy w szczególności:
 - a) przekazanie terenu budowy;
 - b) przekazanie PFU nie później niż w dniu przekazania terenu budowy;
 - c) ustanowienie inspektorów nadzoru inwestorskiego
 - d) odbiory oraz finansowanie robót i przedmiotu umowy.

§ 7

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy, poza innymi wymienionymi w umowie i wynikającymi z przepisów prawa, należy w szczególności:
 - 1) podczas prowadzenia robót obiekty oczyszczalni ścieków muszą funkcjonować nieprzerwanie (prowadzenie robót na czynnym obiekcie).
 - 2) zorganizowanie zaplecza budowy w sposób i miejscu nie kolidującym z eksploatacją oczyszczalni ścieków. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt doprowadzi media niezbędne do prowadzenia budowy oraz będzie za zużyte media regulował opłaty. Teren budowy musi być zabezpieczony przed dostępem osób postronnych nie związanych z budową.
 - 3) likwidacja zaplecza budowy, uporządkowania terenu, naprawy ewentualnych zniszczeń jest w gestii wykonawcy i na koszt wykonawcy.
 - 4) po wykonaniu robót budowlanych wykonawca ma obowiązek teren robót uporządkować. Przed wbudowaniem materiału budowlanego lub urządzenia wykonawca ma obowiązek wyprzedzająco przedstawić wniosek materiałowy do zatwierdzenia przez zamawiającego.
 - 5) zapewnienie ciągłego nadzoru nad oznakowaniem i ewentualnymi wprowadzonymi zmianami w organizacji ruchu;

- 6) zapewnienie na czas trwania robót niezbędnego kierownictwa budowy i robót, w tym zwłaszcza ustanowienia kierownika budowy posiadającego stosowne uprawnienia;
- 7) wyraźne oznaczenie identyfikatorem firmy Wykonawcy odzieży osób wykonujących roboty, w tym pracowników oraz znajdującego się na terenie budowy sprzętu i urządzeń;
- 8) zabezpieczenie wykonania robót budowlanych przed oddziaływaniem czynników atmosferycznych oraz wód gruntowych, jak również korzystanie z dostępnych środków i rozwiązań budowlanych w celu niedopuszczenia do opóźnień w realizacji robót w okresach występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych;
- 9) zabezpieczenie terenu budowy przed wstępem osób nieuprawnionych;
- 10) przerywanie robót na żądanie Zamawiającego i zabezpieczenie wykonanych robót przed ich uszkodzeniem lub zniszczeniem;
- 11) zapewnienie warunków bezpieczeństwa przy wykonywaniu robót oraz na terenie budowy, szczególnie pod względem bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowym i sanitarnym, jak również zapewnienie bezpieczeństwa osób przebywających na terenie budowy oraz utrzymywanie terenu budowy oraz robót w odpowiednim porządku, tak aby uniknąć niebezpieczeństwa dla tych osób, zapewnienie wyposażenia terenu budowy i obiektów znajdujących się na tym terenie w sprzęt bezpieczeństwa i higieny pracy oraz sprzęt przeciwpożarowy, zgodnie z rzeczowymi potrzebami lub wymaganiami wynikającymi z przepisów prawa, dotyczących ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa i higieny pracy;
- 12) umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udzielanie im informacji wymaganych tą ustawą;
- 13) zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót, stałe utrzymywanie czystości i porządku na budowie i miejscu prowadzenia robót oraz na wjazdach na teren budowy z dróg publicznych;
- 14) zabezpieczenie materiałów, środków produkcji, urządzeń i maszyn, potencjału ludzkiego, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót, a także zapewnienie specjalistycznego kierownictwa montażu maszyn i urządzeń potrzebnych do wykonywania robót;
- 15) bezzwłoczne zabezpieczenie i oznakowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami terenu ewentualnych awarii, powstałych w trakcie realizacji robót,
- 16) zapewnienie wykonywania robót przez osoby posiadające uprawnienia, kwalifikacje

i doświadczenie wymagane do należytego wykonania przedmiotu umowy, w tym kwalifikacje lub uprawnienia wynikające z przepisów prawa;

- 17) zapewnienie wykonywania robót przez osoby, których stan zdrowia pozwala wykonać roboty zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa oraz posiadających ważne: okresowe badania lekarskie i zaświadczenia o przeszkoleniu BHP na stanowisku pracy;
- 18) przedkładanie na żądanie Zamawiającemu poświadczonych przez osobę upoważnioną do działania w imieniu Wykonawcy, za zgodność z oryginałem kopii dokumentów poświadczających aktualność badań lekarskich i szkoleń BHP osób realizujących roboty po stronie Wykonawcy;
- 19) wyznaczenie w terminie do 7 dni od zawarcia umowy osoby odpowiedzialne za sprawy związane z bezpieczeństwem i higieną pracy i ochroną środowiska i przekazanie Zamawiającemu ich danych oraz telefonicznych numerów kontaktowych;
- 20) wykonania wszelkich niezbędnych robót przygotowawczych związanych z realizacją robót, w tym wykonania niezbędnych przekładek, przebudów instalacji lub obiektów kolidujących z robotami oraz wykonania wszelkich instalacji i niezbędnych obiektów tymczasowych koniecznych do prawidłowego realizowania robót;
- 21) dokonania rozbiórki wraz z wywozem i utylizacją materiałów rozbiórkowych oraz wywozu odpadów, gruzu, utylizacji materiałów, urządzeń i instalacji zgodnie z przepisami prawa;
- 22) wykonania wszelkich instalacji, urządzeń i systemów tak, aby uzyskały one zakładane w dokumentacji technicznej parametry i funkcje;
- 23) przekazanie Inspektorowi nadzoru budowlanego, przed wbudowaniem materiałów, odpowiednich dokumentów potwierdzających ich jakość i dopuszczenie do stosowania, w szczególności: certyfikatów „na znak bezpieczeństwa”, certyfikatów zgodności lub deklaracji zgodności, atestów, świadectw pochodzenia, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za niewłaściwą jakość materiałów i nienależyte wykonanie robót;
- 24) przeprowadzenie na żądanie Zamawiającego i w miejscu przez niego wskazanym, wszelkich badań jakościowych, ekspertyz, prób lub sprawdzeń w odniesieniu do wykonanych robót lub elementów i zastosowanych przez Wykonawcę materiałów, jak i pokrycie kosztów z tym związanych, jeżeli ich wyniki nie będą potwierdzały wymaganej jakości, parametrów, funkcji lub ilości. Przekazanie ich wyników Zamawiającemu powinno nastąpić nie później niż przy zgłoszeniu gotowości do odbioru

końcowego;

- 25) dokonywanie przez osoby uprawnione wpisów do dziennika budowy;
 - 26) wykonania wymaganej przez przepisy prawa w zakresie wykonanych robót dokumentacji powykonawczej wraz ze wszelkimi niezbędnymi protokołami odbiorów, pomiarów i sprawdzeń, niezbędnymi do odbioru oraz stwierdzenia prawidłowego wykonania robót i przekazanie jej Zamawiającemu przy odbiorze prac;
 - 27) utrzymywanie terenu robót w stanie wolnym od wszelkich przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów;
 - 28) zapewnienie przestrzegania przy wykonywaniu robót przepisów ochrony środowiska, aby uniknąć na terenie budowy i poza nim, uniknąć uszkodzeń lub niedogodności dla innych osób, wynikających z zanieczyszczenia, skażenia, hałasu, drgań, wibracji, zawilgocenia, będących konsekwencją stosowanych przez Wykonawcę metod pracy i organizacji robót;
 - 29) uporządkowanie po zakończeniu robót terenu budowy i usunięcie z niego wszelkich odpadów oraz zbędnych materiałów, maszyn, urządzeń;
 - 30) przekazanie protokolarne Zamawiającemu terenu budowy w terminie do 21 dni od daty odbioru ostatecznego przedmiotu umowy przez Zamawiającego bez zastrzeżeń albo od daty odstąpienia od niniejszej umowy;
 - 31) pozyskania niezbędnych pozwoleń, zezwoleń, uzgodnień i decyzji poprzedzających przekazanie budynku do użytkowania wraz z opracowaniem wszelkiej dokumentacji, niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie;
2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem obowiązków nałożonych na niego w niniejszej umowie, w przepisach prawa oraz wyłączną i pełną odpowiedzialność za skutki ich niewykonania lub nienależytego wykonania wobec Zamawiającego oraz osób trzecich.
 3. Od chwili protokolarnego przejęcia od Zamawiającego terenu budowy do chwili przekazania tego terenu Zamawiającemu po wykonaniu lub rozwiązaniu umowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich oraz Zamawiającego za wszelkie szkody powstałe na tym terenie, poza nim i w robotach. Wykonawca zobowiązany jest naprawić wszelkie szkody będące następstwem działania lub zaniechania ze strony Wykonawcy i wszystkich innych osób, przy pomocy których wykonuje niniejszą umowę.
 4. Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności wobec osób trzecich, która może powstać wskutek działania lub zaniechania Wykonawcy i wszystkich

innych osób, przy pomocy których wykonuje niniejszą umowę. Jeżeli Wykonawca narazi Zamawiającego, w związku z wyrządzeniem szkody, na poniesienie jakichkolwiek kosztów lub wydatków, Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia kwoty z tych tytułów z wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy.

5. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona w całości lub części któregokolwiek ze swoich zobowiązań, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może je wykonać bądź powierzyć ich wykonanie w całości lub części na koszt Wykonawcy (zastępcze wykonanie). W takim przypadku Zamawiający będzie miał prawo potrącić należną z tego tytułu kwotę z Wynagrodzenia. Zastępcze wykonanie obowiązków Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
6. Od momentu protokolarnego przekazania terenu budowy do daty odbioru ostatecznego przedmiotu umowy, Wykonawca ponosi ryzyko uszkodzenia, zniszczenia lub utraty jakichkolwiek robót, sprzętu, materiałów, wyposażenia, urządzeń znajdujących się na terenie budowy oraz ryzyko wszelkich innych szkód w mieniu znajdującym się na terenie budowy, a także ryzyko związane z utratą zdrowia lub życia przez osoby przebywające na terenie budowy w związku z wykonywaniem robót. Wystąpienie takich szkód nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowego i należytego wykonania robót.
7. Umieszczanie na terenie budowy reklam, plasz informacyjnych, znaków firmowych, ogłoszeń, napisów lub innych oznaczeń graficznych lub graficzno-słownych jest dopuszczalne wyłącznie za uprzednią zgodą Zamawiającego, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

ODBIORY

1. Rozruch zostanie przeprowadzony zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego Projektem rozruchu. Powinien on zawierać zakres, przebieg i wymagania rozruchowe oraz opisywać wszystkie niezbędne czynności, stosownie do zastosowanej technologii, wymagań urządzeń i instalacji. Projekt rozruchu będzie zawierał również harmonogram wykonania rozruchu.
2. Szczegółowe ustalenia dotyczące prowadzenia robót przy rozruchu oczyszczalni oraz czynności umożliwiające dopuszczenie oczyszczalni do eksploatacji zostały zawarte w PFU stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

3. Odbiór będzie możliwy w odniesieniu do obiektów inżynierskich, w rozumieniu zarówno obiektów zakończonych, gotowych do eksploatacji, jak i elementów dostatecznie wyodrębnionych z ww. obiektów, które mogą być przedmiotem odrębnego odbioru.
4. Zakłada się rozliczenie wskazanych w Harmonogramie rzeczowo finansowym elementów dopiero ich całkowitym wykonaniu zgodnie z Harmonogramem bez możliwości rozliczenia tych elementów w częściach.
5. Elementem skończonym będzie jedynie taki zakres robót, do którego nie będzie potrzeby powrotu w celu jego dokończenia, przy jednoczesnym zachowaniu możliwości występowania dużej liczby elementów podlegających odbiorowi.
6. Strony ustalają następujące odbiory robót:
 - 1) odbiór dostaw Wykonawcy;
 - 2) odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu;
 - 3) ilościowy odbiór techniczny, zwany dalej „odbiosem częściowym”, zgodny z aktualnym Harmonogramem rzeczowo- finansowym ;
 - 4) odbiór końcowy, po wykonaniu wszystkich robót i przeprowadzeniu rozruchu oczyszczalni z pozytywnym wynikiem oraz udokumentowaniu osiągnięcia efektu ekologicznego
7. W przypadku odbioru dostaw Wykonawcy, Wykonawca ma obowiązek informować Zamawiającego na piśmie co najmniej z 14-dniowym wyprzedzeniem o terminie dostaw materiałów, urządzeń lub wyposażenia na teren budowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo odbioru wszystkich dostaw materiałów, urządzeń i wyposażenia na teren budowy, w celu potwierdzenia zgodności dostaw materiałów, urządzeń i wyposażenia na teren budowy z dokumentacją techniczną i zatwierdzonym wykazem kluczowych urządzeń technologicznych. Czynności sprawdzających dotyczących dostaw może w imieniu Zamawiającego wykonać Inspektor nadzoru inwestorskiego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu do odbioru robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych poprzez zawiadomienie Inspektora nadzoru oraz wpis w dzienniku budowy.
9. Inspektor nadzoru inwestorskiego potwierdza odbiór robót Protokołem odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz wpisem do Dziennika budowy. Z czynności

odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu musi być sporządzona dokumentacja fotograficzna.

10. W przypadku zakrycia robót przed ustalonym terminem odbioru lub nie zgłoszenia robót do odbioru Zamawiający ma prawo żądać odkrycia robót. W tym przypadku koszty i skutki ewentualnego opóźnienia wynikające z odkrycia, a także ponownego wykonania robót poniesie Wykonawca niezależnie od tego, czy dane roboty były prawidłowo wykonane.
11. Wykonawca będzie zgłaszał do odbioru częściowego i końcowego wykonanie robót poprzez jednoczesne zawiadomienie Zamawiającego i wpis kierownika budowy do dziennika budowy o wykonaniu robót i gotowości do ich odbioru. W razie różnych dat zgłoszenia i wpisu, datą właściwą dla ustalenia daty zgłoszenia przez Wykonawcę jest data późniejsza.
12. O terminie przystąpienia do czynności odbiorowych Zamawiający będzie zawiadamiał Wykonawcę w sposób i w formie przez siebie wybranej, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Nieobecność przedstawiciela Wykonawcy przy czynnościach odbioru nie stanowi przeszkody do dokonania wszelkich ustaleń, które będą wiążące dla Wykonawcy.
13. Odbiór częściowy robót nastąpi po dokonaniu rozruchu w oparciu o dostarczone przez Wykonawcę Zestawienie rzeczowo-finansowe zawierające *Tabelę elementów skończonych*, w terminie do 7 dni od dokonania zgłoszenia, o którym mowa w ust.11. Zestawienie rzeczowo-finansowe zakończonych robót będzie podlegało sprawdzeniu i kontroli przez Inspektora nadzoru. W przypadku braku zastrzeżeń do zestawienia rzeczowo-finansowego zostanie ono zatwierdzone przez Inspektora nadzoru. Na podstawie zatwierdzonego zestawienia rzeczowo- finansowego Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury VAT obejmującej roboty wchodzące w skład zakońzonego/zakończonych elementu/elementów zgodnie z zatwierdzonym zestawieniem rzeczowo-finansowym. W przypadku zastrzeżeń do zestawienia rzeczowo-finansowego Inspektor nadzoru wezwie Wykonawcę do usunięcia wskazanych nieprawidłowości, Wykonawca zaś będzie zobowiązany do niezwłocznego ich usunięcia i dokonania ponownego zgłoszenia, zgodnie z ust. 11.
14. Zatwierdzenie zestawienia rzeczowo-finansowego przez Inspektora nadzoru nie jest równoznaczne z odbiorem robót wskazanych w tym zestawieniu, a stanowi jedynie potwierdzenie ilościowe wykonanych robót. Podstawą do złożenia faktury za realizację robót objętych elementem zestawienia rzeczowo – finansowego jest protokół odbioru częściowego robót wskazanych w tym zestawieniu sporządzony przez komisję powołaną przez

Zamawiającego, potwierdzający prawidłowość (należyta jakość) ich wykonania. Za roboty objęte Zestawieniem rzeczowo-finansowymi, odebrane przez Zamawiającego, pełną odpowiedzialność do chwili odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego, ponosi Wykonawca.

15. Warunkiem przystąpienia do odbioru końcowego jest przekazanie Zamawiającemu przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji powykonawczej i porozruchowej dotychczas nieprzekazanej Zamawiającemu, oświadczeń Kierownika budowy o zakończeniu robót, uzyskanie w imieniu zamawiającego pozwolenia na użytkowanie oraz udokumentowanie osiągnięcia efektu ekologicznego. Jeżeli objęte zgłoszeniem roboty były realizowane z udziałem podwykonawcy, Wykonawca do zawiadomienia jest zobowiązany załączyć także protokół odbioru robót od podwykonawcy bez żadnych zastrzeżeń oraz oświadczenie podwykonawcy wymagane niniejszą umową.
16. Wymaganym warunkiem przystąpienia do czynności **odbioru końcowego robót** przez Zamawiającego jest również potwierdzenie przez Inspektora nadzoru, wpisem do dziennika budowy, zgłoszonej przez Kierownika budowy, gotowości do tego odbioru końcowego, w którym Inspektor nadzoru potwierdzi kompletne i prawidłowe wykonanie robót.
17. Rozpoczęcie czynności odbioru końcowego nastąpi nie później niż w terminie do 14 dni od daty zawiadomienia, o którym mowa w ust. 11, które nie zostało zwrócone Wykonawcy przez Zamawiającego wskutek:
 - 1) braku potwierdzenia, o którym mowa w ust. 16;
 - 2) braku dokumentów, o których mowa w ust. 15 i 16, jak i innych dokumentów wymaganych niniejszą umową;
 - 3) niekompletności dokumentacji powykonawczej.
18. W razie gdy Inspektor nadzoru nie potwierdził wpisu Kierownika budowy, o którym mowa w ust. 16, Zamawiający zwróci Wykonawcy zawiadomienie wskazując na stwierdzone nieprawidłowości. Wykonawca będzie wówczas zobowiązany do ich niezwłocznego usunięcia i dokonania ponownego zgłoszenia, zgodnie z ust. 11
19. Jeżeli w toku odbioru końcowego robót zostaną stwierdzone wady, Zamawiający:
 - 1) ma prawo odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, jeżeli wady nadają się do usunięcia i wyznaczyć termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie;

- 2) jeżeli stwierdzone wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy według swego wyboru w całości albo w niewykonanej części.
20. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad robót stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego oraz jest uprawniony do żądania niezwłocznego wyznaczenia terminu odbioru końcowego robót.
21. W przypadku opóźnień w usunięciu przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, o co najmniej 7 dni od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie na koszt Wykonawcy (zastępcze usunięcie wad). Strony umowy ustalają, że zapłata przez Wykonawcę za zastępcze usunięcie wad nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury. Brak zapłaty przez Wykonawcę w terminie faktury będzie upoważniał Zamawiającego do potrącenia należności z faktury z wynagrodzenia umownego Wykonawcy. Zastępcze usunięcie wad, bez względu na zakres i rodzaj robót, które będą podlegały wówczas wykonaniu, nie powoduje utraty bądź ograniczenia w odniesieniu do wykonanych lub odebranych robót, żadnych uprawnień Zamawiającego z udzielonej w umowie gwarancji jakości lub rękojmi za wady robót.
22. Za dzień faktycznego Odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron Umowy Protokołu odbioru końcowego.

§ 9

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za wykonane roboty, stanowiące przedmiot niniejszej umowy, ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto: (słownie:), zwane w dalszej treści umowy „Wynagrodzeniem”, w tym podatek VAT... %:....., netto:
2. Wynagrodzenie zawiera koszty wykonania przez Wykonawcę wszelkich robót niezbędnych do zrealizowania zadania, w tym tych, których konieczność wykonania ujawni się w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie Wykonawca, powinien był przewidzieć na podstawie PFU, wizji lokalnej oraz szczegółowej oceny terenu budowy, nieruchomości sąsiednich, obowiązujących przepisów prawa a także robót, w odniesieniu do wykonania których, nie uzyskał jednoznacznego wymogu w dokumentacji technicznej, o ile okażą się one niezbędne dla prawidłowej i kompletnej realizacji robót zgodnie ze sztuką budowlaną, przewidzianych w dokumentacji technicznej.

3. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy dokonana zostanie na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę za roboty i przedmiot umowy, odebrane przez Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami § 8 umowy.
4. Zapłata Wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie następowała w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT, wystawionej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami niniejszej umowy, faktury, która musi zawierać symbol PKWiU przedmiotu umowy.
5. Strony ustalają, iż dniem zapłaty należności wynikających z faktury wystawionej przez Wykonawcę, będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem zapłaty.
6. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca może przysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191), tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).
7. Zamawiający informuje, iż posiada konto na platformie elektronicznego fakturowania (w skrócie: PEF), umożliwiające odbiór i przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za swoim pośrednictwem, a także przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego obsługiwanego przez OpenPEPPOL, której funkcjonowanie zapewnia Minister Przedsiębiorczości i Technologii z siedzibą przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa. Platforma dostępna jest pod adresem: <https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>
8. W związku z obowiązkiem odbioru ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191) przez Zamawiającego, w celu wypełnienia ww. obowiązku, niezbędne jest oświadczenie Wykonawcy czy zamierza wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne do Zamawiającego za pomocą platformy elektronicznego fakturowania.
9. Wykonawca oświadcza, że:
 - zamierza
 - nie zamierza

wysłać za pośrednictwem PEF ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych. W przypadku zmiany woli w ww. zakresie Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia. Zawiadamiającego najpóźniej w terminie do 7 dni przed taką zmianą do poinformowania Zamawiającego o tym fakcie.

10. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia Wykonawcy na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze.
11. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr NIP
i jest uprawniony do wystawiania faktur.
12. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr
13. Zapłata wynagrodzenia będzie następowała przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
14. Strony ustalają, iż dniem zapłaty należności wynikających z faktury wystawionej przez Wykonawcę, będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem zapłaty.

§ 10

PRZEDSTAWICIELE STRON UMOWY

1. W celu zapewnienia właściwej współpracy i koordynacji działań Stron w trakcie wykonywania umowy, Strony wyznaczą swoich przedstawicieli do kontaktów i wskażą zakres ich umocowania. Zmiana tych przedstawicieli wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapewnienia w okresie wykonywania umowy nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Kierownika budowy/robót w sposób nieprzerwany od chwili przekazania terenu budowy przez Zamawiającego do chwili jego zwrotnego przekazania Zamawiającemu, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów prawa.
4. Inspektor nadzoru inwestorskiego oraz kierownik budowy/robót wykonują obowiązki wynikające z niniejszej umowy oraz przepisów prawa.

5. Obowiązki kierownika budowy/robót wynikają wprost z przepisów prawa budowlanego i uzupełniają niewymienione w umowie obowiązki Wykonawcy, który ponosi pełną prawną odpowiedzialność za działania i zaniechania kierownika robót oraz ich skutki.
6. Zmiana Kierownika budowy/robót, bądź innych przedstawicieli Stron, nie wymaga zmiany niniejszej umowy. O zmianach tych Strony zawiadamiają się pisemnie.

§ 11

PERSONEL

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca ustanawia projektanta odpowiedzialnego za wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej w osobie posiadającego uprawnienia budowlane nr oraz projektanta do sprawowania nadzoru autorskiego w osobie:..... posiadającego uprawnienia budowlane nr
3. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:..... posiadającego uprawnienia budowlane nr
4. Wykonawca z własnej inicjatywy może proponować zmianę osób wyszczególnionych w ust. 2 i ust. 3 niniejszego paragrafu w następujących przypadkach:
 - 1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych;
 - 2) jeżeli zmiana tych osób stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
5. W przypadku zmiany osób wyszczególnionych w ust. 2 i ust. 3 niniejszego paragrafu, nowe osoby powołane do pełnienia ww. obowiązków muszą spełniać wymagania określone w SIWZ dla danej funkcji.
6. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osób, o których mowa w ust. 2 i ust. 3 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.
7. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2 i ust. 3 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
8. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności:
 - a) Czynności związane z modernizacją oczyszczalni ścieków

- b) Czynności związane z przygotowaniem terenu pod budowę
- c) Czynności związane z wykonaniem robót instalacyjnych w budynkach
- d) Czynności związane z wykonaniem robót wykończeniowych w budynkach

Czynności wykonywane przez pracowników będą polegać na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks Pracy (Dz.U. 2019.0.1040).

9. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

10. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 8 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego; oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony) osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy oświadczenie Wykonawcy, o którym mowa w

pkt a); kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. o ochronie danych osobowych; imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji; informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; w przypadku pracowników delegowanych z krajów UE, podlegających ubezpieczeniu w innym państwie UE, stosowne zaświadczenie potwierdzające tę okoliczność; w przypadku pracowników spoza UE, inne odpowiednie zaświadczenie, o ile z treści łączących Polskę umów międzynarodowych wynika możliwość ubezpieczenia takiego pracownika w kraju jego pochodzenia;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. o ochronie danych osobowych; imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

11. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 8 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 8 czynności.

12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 12

KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy nastąpi poprzez zapłatę kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w rozpoczęciu robót w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy do dnia ich rozpoczęcia;
 - b) za zwłokę w wykonaniu robót, w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od terminu, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy do dnia ich wykonania, czyli podpisania protokołu odbioru końcowego.
 - c) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych wad przy odbiorze, w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,2 % Wynagrodzenia, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie, do dnia ich usunięcia;
 - d) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę albo Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w wysokości 10 % Wynagrodzenia;
 - e) za naruszenie przez Wykonawcę innych obowiązków wynikających z umowy, w wysokości 100 zł (słownie: sto złotych) za każde stwierdzone przez Zamawiającego uchybienie z osobna.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% Wynagrodzenia z tytułu:
 - 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
 - 3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - 4) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o której mowa w § 1 ust. 13 umowy.

4. W przypadku nie zatrudnienia na umowę o pracę osób o których mowa w § 11 ust.8 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 000,00 zł. Kara będzie naliczana za każdy miesiąc, w którym Wykonawca nie wypełnił zobowiązania zatrudnienia na umowę o pracę osób o których mowa w § 11 ust.8
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z Wynagrodzenia bez dodatkowych wezwań do zapłaty. O dokonanym potrąceniu Zamawiający będzie zawiadamiał pisemnie Wykonawcę.
6. Jeżeli Wykonawca wyrządzi szkodę Zamawiającemu w wyniku zaistnienia przypadków niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, innych niż wymienione w ust. 2, wówczas Wykonawca będzie ponosił wobec Zamawiającego odpowiedzialność na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§ 13

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający, poza innymi przypadkami uprawniającymi do odstąpienia od niniejszej umowy określonymi w Kodeksie cywilnym (w tym w ramach uprawnień z tytułu rękojmi za wady) oraz w niniejszej umowie, może odstąpić od umowy, według swego wyboru w całości lub w części niewykonanej, w przypadkach, gdy:
 - a) wykonawca nie rozpoczął wykonywania robót zgodnie z niniejszą umową – w terminie do 14 dni od stwierdzenia wystąpienia tej okoliczności;
 - b) organ egzekucyjny dokonał zajęcia wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy - w terminie do 14 dni od stwierdzenia tej okoliczności;
 - c) wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwała dłużej niż 7 kolejnych dni - w terminie do 14 dni od stwierdzenia tej okoliczności;
 - d) wykonawca dokonał cesji wierzytelności bądź przekazu zapłaty Wynagrodzenia niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy- w terminie do 14 dni od stwierdzenia tej okoliczności;
 - e) nie ma ustanowionego w trakcie wykonywania niniejszej umowy Kierownika budowy/robót - w terminie do 14 dni od stwierdzenia tej okoliczności;
 - f) wykonawca pomimo przekroczenia umownego terminu wykonania przedmiotu umowy, nie przedłużył o czas przekroczenia, czasu obowiązywania zabezpieczenia należytego

wykonania umowy, o którym mowa w § 16 umowy - w terminie do 14 dni od stwierdzenia tej okoliczności;

g) bieżąca kontrola postępu realizacji przedmiotu umowy w oparciu o wpisy do dziennika budowy i Harmonogram wykazuje, że nie dojdzie do wykonania robót w terminie umownym, a zwłoka Wykonawcy w realizacji robót w zestawieniu z Harmonogramem przekracza 30 dni, w stosunku do terminu określonego w Harmonogramie - w terminie do 14 dni od stwierdzenia tej okoliczności;

2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do przekazania terenu budowy wraz z wykonanymi robotami i dokumentami wymaganymi umową do odbiorów przewidzianych umową, w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy. Z przekazania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Strony sporządzą protokół, w którym oznaczają stan realizacji przedmiotu umowy i terenu budowy.

4. W przypadku odstąpienia od umowy udzielone zabezpieczenie należytego wykonania umowy obowiązuje do robót wykonanych przez Wykonawcę do dnia odstąpienia od umowy.

5. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy:

a) Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego wstrzymania i zabezpieczenia robót zgodnie ze sztuką budowlaną (koszty z tym związane obciążają Wykonawcę);

b) w terminie do 14 dni od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca jest zobowiązany w uzgodnieniu z Zamawiającym przeprowadzić inwentaryzację robót wykonanych, a następnie sporządzić i przedstawić Zamawiającemu protokół z takiej inwentaryzacji przygotowany na dzień odstąpienia od umowy;

c) w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca jest zobowiązany dokonać wszelkich płatności należnych na rzecz wszystkich swoich podwykonawców oraz przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenia podpisane przez podwykonawców, z których będzie wynikać, że Wykonawca dokonał zapłaty wobec nich wszelkich należności z tytułu realizacji powierzonych robót;

d) niezwłocznie, ale nie później niż w terminie do 21 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu uporządkowany teren budowy, z którego usunięto wszelkie odpady, zbędne materiały, maszyny, urządzenia oraz wykonać wszelkie inne obowiązki określone w niniejszej umowie, niezbędne do dokonania odbiorów robót i ich rozliczenia;

6. Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia wszelkich niezbędnych środków celem zabezpieczenia wykonanych do dnia odstąpienia robót na własny koszt, a jeżeli tego nie wykona, wówczas Zamawiający podejmie wszelkie niezbędne środki celem zabezpieczenia ich wykonanych i kosztami zabezpieczenia obciąży Wykonawcę (koszty te mogą być potrącone z należności Wykonawcy za wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy);
7. Wykonawca po odstąpieniu od umowy będzie uprawniony do żądania zapłaty wynagrodzenia wyłącznie za te roboty, które zostały prawidłowo wykonane, udokumentowane i odebrane przez Zamawiającego jako wolne od wad, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
8. W razie odstąpienia od niniejszej umowy, postanowienia niniejszej umowy dotyczące gwarancji jakości i rękojmi za wady mają zastosowanie do robót które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy przez Zamawiającego i odebrane przez Zamawiającego.
9. Postanowienia powyższe stosuje się także w każdym innym przypadku rozwiązania niniejszej umowy albo stwierdzenia jej nieważności.

§ 14

GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcy gwarancji jakości na wykonane roboty. Okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji jakości. Bieg terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze ostatecznym przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
2. Prawo wyboru dochodzenia roszczeń z rękojmi za wady i gwarancji jakości dla każdej wady z osobna należy do Zamawiającego.
3. Szczegółowe zasady gwarancji określa Karta gwarancyjna stanowi załącznik nr. 2 do umowy.
4. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca przejmuje na siebie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji urządzeń, instalacji i wyposażenia mające wpływ na trwałość gwarancji producenta
5. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Wykonawca usunie bezpłatnie wady wykonanych robót, które zostaną zgłoszone przed upływem umownego terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady w terminie określonym przez Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje obowiązków wynikających z gwarancji jakości we wskazanym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający ma prawo zgłosić roszczenia z rękojmi w odniesieniu do stwierdzonej wady, w ciągu 30 dni od bezskutecznego upływu terminu do jej usunięcia. Terminy usunięcia wad sprecyzowane zostały w Karcie gwarancji

6. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Zamawiający w razie bezskutecznego upływu terminu do usunięcia wady w ramach gwarancji jakości może zlecić jej usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany do pokrycia kosztów realizacji zlecenia usunięcia wady w terminie 3 dni od otrzymania wezwania do zapłaty wystawionego przez Zamawiającego.
8. Zawiadamiając o stwierdzonej wadzie Wykonawcę, Zamawiający wyznaczy termin technicznie uzasadniony na jej usunięcie. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady, ulega przedłużeniu o czas usunięcia każdej wady.
9. Strony umowy zgodnie ustalają, iż w ostatnim miesiącu rękojmi i gwarancji dokonają przeglądu technicznego przedmiotu umowy, w celu ustalenia jego stanu technicznego. Dokładny termin wykonania przeglądu zostanie określony przez Zamawiającego, o czym zostanie powiadomiony Wykonawca, z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. Niestawiennictwo Wykonawcy podczas przeglądu nie stanowi przeszkody do jego wykonania samodzielnie przez Zamawiającego, a dokonane przez niego ustalenia są wiążące dla Wykonawcy.
10. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wady stwierdzonej przez Zamawiającego, bez względu na koszty z tym związane.
11. Udzielona rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach kreślonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 15

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - pieniądzu;
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. (Dz. U. z 2020.299).

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi.

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i będzie zwrócone lub zatrzymane, na zasadach i w trybie z art. 151 ustawy pzp:

70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane

30% wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zwrócone w terminie nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.

5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

6. Z treści gwarancji lub poręczenia musi jednoznacznie wynikać jaki jest sposób reprezentacji gwaranta lub poręczyciela. Dokument musi być podpisany przez upoważnionego przedstawiciela gwaranta lub poręczyciela. Z treści dokumentu winno wynikać nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego i powinien zawierać informację, iż udzielona gwarancja stanowi zabezpieczenie należytego wykonania umowy i obejmuje roszczenia związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy (w tym roszczeń dotyczących zastrzeżonych kar umownych) oraz roszczenia z tytułu rękojmi.

§ 16

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia na własny koszt umowy ubezpieczenia oraz dostarczenia Zamawiającemu nie później niż w dniu protokolarnego przekazania terenu budowy opłaconej polisy OC w zakresie prowadzonej działalności, włączającej do ochrony również:

a) odpowiedzialność kontraktową z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań,

b) czyste straty finansowe,

a w przypadku braku polisy inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy na kwotę co najmniej 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100);

2. Wykonawca zobowiązany jest do kontynuowania ubezpieczeń wskazanych w ust. 1 w całym okresie realizacji umowy. Jeżeli Wykonawca nie będzie kontynuował ubezpieczenia, Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania niniejszego obowiązku w terminie 7 dni, a w przypadku bezskutecznego upływu terminu, może zawrzeć odpowiednie ubezpieczenie lub przedłużyć je w imieniu i na koszt Wykonawcy albo odstąpić od niniejszej umowy, według swego wyboru, w całości lub w niewykonanej części, w terminie do 30 dni od stwierdzenia bezskutecznego upływu 7 dniowego terminu.

3. W przypadku przedłużenia ubezpieczenia w trybie wskazanym w ust. 2 zd. 2 Zamawiający może potrącić wydatki z tym związane z Wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 17

ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

2. Strony dopuszczają możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty:

1) w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług; w takim przypadku ulegnie zmianie wynagrodzenie kosztorysowe w kwocie brutto, z uwzględnieniem obowiązującej stawki podatku VAT;

2) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 14 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta może spowodować wydłużenie terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca;

3) w przypadku zmiany:

- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5

ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. 2018.2177)

- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

Jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 7 dni od powzięcia informacji stanowiącej

podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta nie wpłynie na termin wykonania zamówienia, natomiast spowoduje zmianę wynagrodzenia Wykonawcy;

- 4) odnośnie zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia z przyczyn nie wynikających ze zwłoki Wykonawcy, w szczególności w razie zaistnienia zdarzeń o charakterze działania siły wyższej, przez którą strony rozumieją klęski żywiołowe, stan wyjątkowy, działania terrorystyczne, strajk powszechny, nowe akty prawne lub decyzje właściwych władz, a także działania lub zaniechania działania organów państwowych, samorządowych lub osób trzecich uniemożliwiających terminową realizację zamówienia, o okres nie przekraczający czasu trwania przeszkody w wykonaniu zamówienia,
3. Ponadto przewiduje się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, a dotyczących w szczególności zakresu rzeczowego robót, terminu ich wykonania, należnego wynagrodzenia umownego, sposobu wykonywania i odbioru robót, gdy są one następstwem niemożliwej do przewidzenia:
- 1) konieczności zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych niż wynikające z dokumentacji projektowej lub PFU, w sytuacji, gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem robót albo ze względu na zmiany przepisów prawa lub zmiany w dokumentacji technicznej narzucone lub wprowadzone przez uprawnione organy administracji publicznej,
 - 2) konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub PFU z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy,
 - 3) konieczności zmiany materiałów, urządzeń, instalacji wskazanych w dokumentacji technicznej, w sytuacji ich niedostępności na rynku spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem ich z rynku,
 - 4) przyjętej w dokumentacji technicznej technologii lub sposobu wykonania robót, gdy roboty nie mogą być realizowane, w szczególności ze względu na nie zinwentaryzowane istniejące uzbrojenie podziemne lub inne nieprzewidziane w dokumentacji technicznej projektowej przeszkody,
 - 5) wystąpienia uzasadnionej konieczności zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót;

- 6) wstrzymania wykonywania robót przez uprawnione organy lub zaistnienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, w szczególności takich jak:
 - a) znaleziska archeologiczne, skutkujące wstrzymaniem robót lub koniecznością wykonania robót dodatkowych, nie ujętych w przedmiocie zamówienia;
 - b) znaleziska z czasów wojen: uzbrojenie, niewypały, niewybuchy, pojedyncze lub masowe groby;
 - c) wystąpienia w trakcie realizacji umowy niezainwentaryzowanego istniejącego uzbrojenia podziemnego, kolizji technicznej powodujących wprowadzenie istotnych odstępstw od projektu budowlanego
 - d) warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonywanie lub prawidłowe wykonywanie robót, zgodnie z konieczną do przestrzegania technologią lub sposobem ich wykonywania;
 - e) konieczność wykonania badań archeologicznych
- 7) wystąpienia siły wyższej.

4. Strony umowy w sprawie zamówienia publicznego, w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:

- 1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy (np. zlecenie, dzieło), które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;
- 2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
- 3) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 (wojewoda może skierować takie polecenie do organów administracji rządowej działających w województwie i państwowych osób prawnych, organów samorządu terytorialnego, samorządowych osób prawnych oraz samorządowych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej; Prezes Rady Ministrów

natomiast do innych niż wymienione wyżej osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej oraz przedsiębiorców; polecenia podlegają natychmiastowemu wykonaniu);

4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;

5) okoliczności, o których mowa w pkt 1–4, w zakresie, w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

5. Każda ze stron umowy, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.

6. Strona umowy, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 4 i 5, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 4, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.

7. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 4, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 1, może w uzgodnieniu z wykonawcą dokonać zmiany umowy, o której mowa w art. 144 ust 1 pkt.3. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, w szczególności przez:

1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,

2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,

3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia wykonawcy,

- o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa będzie wynikiem wyłącznie jego twórczości i nie będzie naruszała praw majątkowych ani osobistych osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się również, że przed dostarczeniem dokumentacji projektowej Zamawiającemu nie dokona żadnych rozporządzeń autorskimi prawami majątkowymi, nie udzieli żadnych licencji na korzystanie z tych praw, ani nie dokona ograniczeń wykonywania autorskich praw osobistych.
2. Wraz z podpisaniem protokołów odbioru na Zamawiającego przechodzą wszelkie majątkowe prawa autorskie do przekazanego projektu oraz dokumentacji, w tym do wykorzystywania ich na potrzeby realizacji zadania inwestycyjnego, w szczególności na następujących polach eksploatacji: utrwalanie, zwielokrotnienie, wprowadzenie do obrotu, wprowadzenie do pamięci komputera, najem, dzierżawa, a także prawo do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnych praw autorskich, w szczególności do udzielania zezwoleń na dokonywanie wszelkiego rodzaju opracowań odpowiednio projektu oraz zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z tychże opracowań.
3. Zamawiający będzie miał prawo eksploatacji projektu jako utworu w myśl art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019.1231)
4. Z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego Zamawiający nabywa prawo do udzielania zezwoleń na korzystanie z projektu.

§ 19

OBOWIĄZKI ZWIĄZANE Z KONTROLĄ JAKOŚCI MATERIAŁÓW I URZĄDZEŃ WYKORZYSTANYCH DO REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bieżącą kontrolę jakości materiałów, urządzeń i robót budowlanych stosowanych do trakcie realizacji przedmiot Umowy.
2. Zasady zapewnienia jakości realizacji przedmiotu Umowy określa Program zapewnienia jakości.
3. W terminie 21 dni kalendarzowych od daty zawarcia Umowy Wykonawca przygotowuje i przedłoży do zatwierdzenia przez Zamawiającego Program zapewnienia jakości.
4. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do bieżącego nadzorowania wykonywania przez Wykonawcę Programu zapewnienia jakości.
5. Wszystkie Materiały, które będą użyte do realizacji przedmiotu zamówienia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania

w budownictwie określonym w Prawie budowlanym oraz winny odpowiadać wymaganiom, określonym w PFU.

6. Wykonawca przedłoży Inspektorowi nadzoru inwestorskiego kopie wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami orzeczeń, atestów oraz deklaracji zgodności na Materiały użyte do wykonania Umowy.
7. Materiały wykorzystywane przez Wykonawcę w celu wykonania przedmiotu Umowy powinny w szczególności:
 - a) odpowiadać wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. 2020.215) oraz PFU,
 - b) posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, dopuszczenia do stosowania w Rzeczypospolitej Polskiej oraz w krajach Unii Europejskiej i innych krajach na mocy umów stowarzyszeniowych zawartych z Unią Europejską,
 - c) być dobrane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
 - d) być przeznaczone i przydatne dla celów, do jakich zostały użyte przy wykonywaniu robót budowlanych,
 - e) być wolne od praw osób trzecich w dacie ich wykorzystania w celu realizacji przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca ma obowiązek wyegzekwowania od dostawców dostawy Materiałów określonej Umową jakości i prowadzenia bieżącej kontroli jakości Materiałów, przestrzegania warunków przechowywania w celu zapewnienia ich odpowiedniej jakości oraz uzgodnienia i określenia warunków dostaw Materiałów zapewniających dochowanie terminów realizacji robót określonych Umową.
9. Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzać pomiary i badania Materiałów oraz robót budowlanych zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w odrębnych przepisach oraz PFU.
10. Inspektor nadzoru inwestorskiego może zobowiązać Wykonawcę do:
 - a) usunięcia materiałów nie odpowiadających wymogom jakościowym, o których w ust.5 i 7 z Terenu budowy w wyznaczonym terminie lub
 - b) ponownego wykonania robót, jeżeli Materiały lub jakość wykonanych robót nie spełniają wymagań PFU lub nie zapewniają możliwości oddania do użytkowania przedmiotu Umowy.
- 11.. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do wydanych zgodnie z Umową poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie wskazanym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający, po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do wykonania tych poleceń

w terminie 7 dni roboczych, ma prawo zlecić powyższe czynności do wykonania przez osoby trzecie na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy.

12. Jeżeli w wyniku przeprowadzonej kontroli Inspektor nadzoru inwestorskiego ustali, że jakość Materiałów nie odpowiada wymaganiom, o których mowa w ust.8, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę.
13. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca stosuje zakwestionowane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego Materiały do robót budowlanych dopiero wówczas, gdy Wykonawca udowodni, że ich jakość spełnia wymagania, o których mowa w ust.5 i 7, po uzyskaniu pisemnej akceptacji Inspektora nadzoru inwestorskiego.
14. Wszystkie koszty związane z tymi czynnościami obciążają odpowiednio Wykonawcę lub Zamawiającego, na zasadach określonych w ust.18,19 i 22.
15. W przypadku wykorzystania do realizacji robót budowlanych przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę nie zaakceptowanych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego Materiałów, Inspektor nadzoru inwestorskiego może polecić Wykonawcy niezwłoczny ich demontaż i usunięcie oraz zastąpienie zaakceptowanymi Materiałami.
16. Materiały i roboty budowlane wskazane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego lub organ upoważniony do kontrolowania budowy powinny być poddawane badaniom służącym potwierdzeniu ich zgodności z odpowiednimi normami i przepisami.
17. Badania określone w PFU i Programie zapewnienia jakości robót Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzać na własny koszt.
18. Bieżące pomiary i badania Materiałów oraz robót budowlanych powinny być prowadzone w miejscu wyprodukowania Materiałów lub na Terenie budowy.
19. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiedni system kontroli oraz instrumenty, urządzenia, personel i materiały potrzebne do zbadania jakości i ilości Materiałów i robót budowlanych oraz dostarczyć na własny koszt Inspektorowi nadzoru inwestorskiego wymagane próbki materiałów przed ich wykorzystaniem, stosownie do Programu zapewnienia jakości robót.
20. Badania Materiałów mogą być przeprowadzone na wniosek i koszt Wykonawcy poza miejscem wyprodukowania i Terenem budowy w zaakceptowanej przez Zamawiającego placówce badawczej.
21. Inspektor nadzoru inwestorskiego może zażądać od Wykonawcy wykonania badań dodatkowych, innych niż wymagane w PFU, lub wykonania dodatkowych badań poza

miejszem wyprodukowania lub Terenem budowy dotyczących Materiałów lub robót budowlanych, które budzą uzasadnione wątpliwości, co do ich jakości.

22. Jeżeli wyniki badań wykażą, że: Materiały bądź roboty budowlane nie są zgodne z wymaganiami PFU oraz odpowiednimi normami i nie mają odpowiednich aprobat, koszty tych badań ponosić będzie Wykonawca, jeśli zaś wyniki badań wykażą, że Materiały bądź roboty są zgodne z wymaganiami PFU oraz odpowiednimi normami i posiadają odpowiednie aprobaty, koszty tych badań obciążą Zamawiającego.

§ 20

POSTANOWIENIA POZOSTAŁE

1. Wszelkie oświadczenia dla drugiej Strony w wykonaniu postanowień niniejszej umowy, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w umowie, wymagają formy pisemnej i będą przesłane listem poleconym na adres Strony za potwierdzeniem odbioru określony w niniejszej umowie. W razie zaniedbania obowiązku zawiadomienia o zmianie adresu, korespondencję wysłaną na ostatni adres listem poleconym, za potwierdzeniem odbioru i nieodebraną, uważa się za doręczoną w dacie zwrotu korespondencji.
2. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności nie może dokonać na rzecz osoby trzeciej bądź konsorcjanta (w przypadku, gdy stroną umowy jest konsorcjum) cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy bądź przekazu zapłaty Wynagrodzenia.
3. Strony umowy stwierdzają, iż zapoznały się z umową i dokonały interpretacji jej poszczególnych postanowień, w celu wyeliminowania ewentualnych mogących powstać w przyszłości sporów na tle jej wykonania.
4. Jeżeli Zamawiający w ramach odpowiedzialności solidarnej z Wykonawcą wobec podwykonawcy za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane, zaspokoił powstałe na skutek zachowania Wykonawcy roszczenia podwykonawcy, Zamawiającemu służy roszczenie regresowe do Wykonawcy o zwrot całego spełnionego wobec podwykonawcy świadczenia.
5. Strony ustalają, iż Zamawiający jest upoważniony do zamieszczania w materiałach na temat realizowanej inwestycji, o której mowa w § 1 ust.1 umowy: nazwy, logo, znaków firmowych, innych oznaczeń dotyczących określenia Wykonawcy;

§ 21

REGULACJE POZAUMOWNE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają w szczególności zastosowanie przepisy prawa:

- 1) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843)
- 2) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.)
- 3) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.)

2. Strony zgodnie oświadczają, że w wypadku powstania sporów wynikających z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać je będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załącznik nr 1 PFU

Załącznik nr 2 Karta gwarancyjna

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KARTA GWARANCYJNA

Dokument gwarancji jakości

określająca uprawnienia zamawiającego z tytułu gwarancji jakości

1. Przedmiot gwarancji : Modernizacja oczyszczalni ścieków

2. Zamawiający jako uprawniony: Gmina Siennica

3. Wykonawca jako Gwarant

4. Umowa nr2020 z dnia

5. Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy zwanego dalej przedmiotem gwarancji.....
.....

6. Data bezusterkowego odbioru końcowego : dzień.....miesiącrok

7. Ogólne warunki gwarancji jakości :

1) Wykonawca (Gwarant) oświadcza, że objęty niniejszą Kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji, został wykonany zgodnie z umową, dokumentacją projektową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, przepisami techniczno- budowlanymi, oraz innymi dokumentami będącymi częścią umowy, o której mowa w ust.4.

2) Wykonawca gwarant ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót,

3) Okres gwarancji wynosi:miesiące) od dnia spisania protokołu odbioru końcowego robót na roboty budowlane

4) W przypadku ujawnienia w okresie gwarancyjnym wady ,okres gwarancji zostaje przedłużony o okres od jej zgłoszenia do momentu jej skutecznego usunięcia,

5) okres gwarancji biegnie od nowa w przypadku wymiany elementu na nowy ,wolny od wad , a także w przypadku dokonania istotnych napraw elementu,

6) nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:

a) siły wyższej,

b) szkód wynikłych nie z winy Wykonawcy (Gwaranta)

8. Obowiązki Wykonawcy (Gwaranta):

1) W czasie trwania okresu gwarancji Wykonawca (Gwarant) zapewni bezpłatny serwis ,przeglądy i konserwacje wszystkich instalacji i urządzeń przynajmniej raz w ciągu roku, chyba że przepisy i zalecenia producenta wymagają większej częstotliwości przeglądów i zabiegów konserwacyjnych, w celu uzyskania ciągłej sprawności i zachowania warunków gwarancyjnych producenta,

2) Wykonawca (Gwarant) zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego lub uprawnionego przedstawiciela zamawiającego w okresie trwania gwarancji w następujących terminach:

a) awarii, wad zagrażających awarią oraz wad uciążliwych – w ciągu 24 godz. od ich zgłoszenia, a jeżeli usunięcie wady lub awarii z obiektywnych względów nie jest możliwe w tym trybie, to niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody,

b) wad urządzeń infrastruktury technicznej, w tym sieci i instalacji- w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia,

c) w pozostałych przypadkach – w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia, jeżeli strony nie uzgodniły innego terminu.

3) do czasu usunięcia awarii, wad Wykonawca (Gwarant) zabezpieczy teren,

4) jeżeli usunięcie wady nie będzie możliwe we wskazanych terminach, Wykonawca (Gwarant) wystąpi z wnioskiem o jego przedłużenie z podaniem przyczyn konieczności zmiany tego terminu. Do czasu usunięcia awarii, wady Wykonawca zapewni na własny koszt zastępcze urządzenie o parametrach i konfiguracji co najmniej takich samych jak naprawiane,

5) Wykonawca (Gwarant) zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wszystkich wad w przypadku gdy wada elementu o dłuższej gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu obiektu, dla którego okres gwarancji już minął,

6) Strony ustalają, że liczba napraw powodująca obowiązek wymiany przez wykonawcę wadliwego urządzenia na nowy wynosi 3 (słownie: trzy)

7) stwierdzenie usunięcia wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru usuniętych wad lub prac naprawczych

9. Odpowiedzialność Wykonawcy.

1) Wykonawca (Gwarant) jest odpowiedzialny za wszystkie szkody i straty, które spowodował w trakcie prac nad usuwaniem wad lub wykonywania swoich zobowiązań zawartych w umowie lub Karcie gwarancji.

2) Wykonawca (Gwarant) niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady.

10. Obowiązki Zamawiającego.

1) Zamawiający (Uprawniony) zobowiązuje się do przechowywania powykonawczej dokumentacji technicznej i protokołu przekazania obiektu do eksploatacji w celu kwalifikacji zgłoszonych wad przyczyn ich powstania i sposobu ich usunięcia.

11. Przeglądy gwarancyjne.

1) Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co 12 miesięcy.

2) W ostatnim miesiącu okresu gwarancyjnego Zamawiający (Uprawniony) powoła komisję odbioru pogwarancyjnego, w skład której wejdą przedstawiciele Zamawiającego (Uprawnionego i Wykonawcy (Gwaranta)). Komisja dokona oceny stanu technicznego. Komisja wskaże ewentualne usterki i ustali termin na ich usunięcie.

- 3) Datę i godzinę rozpoczęcia przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający (Uprawniony) zawiadamiając o nim Wykonawcę (Gwaranta) na piśmie z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
- 4) Jeżeli Wykonawca (Gwarant) został prawidłowo powiadomiony o terminie przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie powodowało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
- 5) Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzony będzie protokół przeglądu gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla zamawiającego (Uprawnionego) i Wykonawcy (Gwaranta).

12. Zasady porozumiewania się Stron

- 1) O każdej awarii lub wadzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego (Uprawnionego) powiadamia wyznaczonego przedstawiciela/przedstawicieli Wykonawcy (Gwaranta) telefonicznie oraz za pośrednictwem poczty elektronicznej lub faksu. Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić niezwłocznie przyjęcie zgłoszenia na piśmie faksem lub e-mailem oraz określić sposób i czas usunięcia wady i awarii przy uwzględnieniu terminów wskazanych w ust. 8 pkt.2 niniejszej Karty gwarancji
- 2) Wykonawca (Gwarant) wyznaczy do przyjmowania zgłoszeń od Zamawiającego przynajmniej dwie osoby oraz przekaze Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego numer/ - y telefonu/-ów oraz faksu i adres/-y mailowe do kontaktu w sprawie awarii i wad.
- 3) Potwierdzenie zgłoszenia dokonywane jest mailem lub faksem na nr lub adres do kontaktu wskazany osoby/osób upoważnionych do dokonywania zgłoszeń przez Zamawiającego. Za skuteczne uznaje się powiadomienie Wykonawcy (Gwaranta) o wadzie jeśli Zamawiający (Uprawniony) ma zwrotne potwierdzenie przesłania e- maila lub faksu na wskazany adres kontaktowy Wykonawcy.
- 4) Wszelka komunikacja pomiędzy Stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej przesłanej na adres Zamawiającego i Wykonawcy.
- 5) O zmianach w danych adresowych, o których mowa w pkt.2) i 4) strony zobowiązane są informować niezwłocznie po zaistnieniu zmiany, nie później jednak niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłanej korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

13. Postanowienia końcowe.

- 1) Warunki gwarancyjne opisane w dokumentach gwarancyjnych urzędzeń nie mogą być sprzeczne z warunkami gwarancyjnymi wynikającymi z umowy i z tej Karty gwarancyjnej chyba, że warunki gwarancji opisane w dokumentach gwarancyjnych są korzystniejsze dla zamawiającego.
- 2) W sprawach nie uregulowanych niniejszą Kartą gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
- 3) Niniejsza Karta gwarancyjna jest integralną częścią Umowy, o której mowa w ust.4.
- 4) Wszelkie zmiany niniejszej Karty gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Wykonawca (Gwarant)

Zamawiający (Uprawniony)