

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

OBIEKT : Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń na Klub Seniora
+ remont więźby dachowej i pokrycia dachowego

LOKALIZACJA ROBÓT : ul.Mińska 38A,05-332 Siennica

INWESTOR : Gmina Siennica

ADRES INWESTORA : ul. Kolbielska 1, 05-332 Siennica

RODZAJ ROBÓT : budowlane

DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2019 r.

Opracowała: Anna Siostrzewitowska

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR AT-05 d.1 1664-01	ST.00	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 10 m	kpl.		
			4	kpl.	4,00	
					RAZEM	4,00
2	KNR 2-02 d.1 1610-06	ST.00	Rusztowania ramowe przesuwne wysokości kolumny do 6 m	kol.		
			8	kol.	8,00	
					RAZEM	8,00
3	kalk. własna	ST.00	Czas pracy rusztowań	kpl.		
d.1			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
4	TZKBNK VI d.1 -130 + TZKBNK VI -131 analogia	ST.00	Czasowe zabezpieczenie odkrytych połaci dachowych wraz z rozebraniem zabezpieczenia	m ²		
			(21,24*10,76+8,83*0,86*2)*1,42	m ²	346,10	
					RAZEM	346,10
5	KNR 4-01 d.1 0535-06	ST.01.01	Rozebranie rur spustowych	m		
			5,80*4*2	m	46,40	
					RAZEM	46,40
6	KNR 4-01 d.1 0535-04	ST.01.01	Rozebranie rynien	m		
			21,24*2+10,75*2+2,00*4	m	71,98	
					RAZEM	71,98
7	KNR 4-01 d.1 0535-08	ST.01.01	Rozebranie obróbek blacharskich okapów, gzymsów, koszy, kominów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
			<pas nad podrynnowy > (21,24*2+10,75*2+2,00*4)* (0,15+0,20+0,14)	m ²	35,27	
			<kosze>6,00*1,42*4*0,60	m ²	20,45	
			<wnęki przy oknach w dachu>0,5*1,95*2,41*2+2,41*1,70+0,5*1,95*2,71*2+2,71*1,72+1,75*0,35*2*2+(2,42*2+2,71*2)*1,42*0,35	m ²	26,29	
			<pozostałe obrób. >1,80*4*(0,50+0,35)	m ²	6,12	
			<lukarna>3,24*0,90+2,33*1,42*2*(0,35+0,25)+3,24*0,25	m ²	7,70	
			kominy 0,58*2*3*0,50+1,46*1,42*2*3*0,35	m ²	6,09	
			obr. na czapach kominarskich (0,58+0,14)*(1,46+0,14)*3	m ²	3,46	
					RAZEM	105,38
8	KNR 4-01 d.1 0432-02 analogia	ST.01.01	Demontaż wylazu z połaci dachowej	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
9	KNR 4-01 d.1 0508-02 z. sz. 2.4. 9910-03	ST.01.01	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnej - nachylenie połaci ponad 85 do 120 %	m ²		
			(21,24*10,76+8,83*0,86*2)*1,42	m ²	346,10	
					RAZEM	346,10
10	kalk. własna	ST.00	Sprawdzenie i udrożnienie przewodów wentylacyjnych wraz z odszukaniem i odkryciem wlotów kanałów w pomieszczeniach	m		
d.1			(9,60-3,00)*10	m	66,00	
					RAZEM	66,00
11	KNR 2-02 d.1 1215-01	ST.01.01	Zamontowanie kratki wentylacyjnych w pomieszczeniach	szt.		
			10	szt.	10,00	
					RAZEM	10,00
12	kalk. własna	ST.01.01	Rozebranie istniejącej pochylni dla niepełnosprawnych	m ²		
d.1			3,43*1,50+2,10*2,38	m ²	10,14	
					RAZEM	10,14
13	KNR 4-01 d.1 0354-11 analogia	ST.01.01	Demontaż pochwyty i balustrad pochylni dla niepełnosprawnych	m		
			4,20*2+2,00+0,80	m	11,20	
					RAZEM	11,20

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNNR 3 d.1 0703-05	ST.01. 01+ST. 03.03	Zdemontowanie istniejącej barierki ze spocznika schodów i zamontowanie nowej w ościeżkach okna (aby nie zawężać światła spocznika) Barierka stalowa malowana proszkowo 1,62*0,90	m ² m ²	 1,46	
					RAZEM	1,46
15	KNR 4-01 d.1 0108-09	ST.01.02	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 3,14*0,05*0,05*46,40+0,5*3,14*0,07*71,98+ 105,38*0,003+346,10*0,05+10,14*0,40+11,20*0,10* 0,10	m ³ m ³	 22,71	
					RAZEM	22,71
16	KNR 4-01 d.1 0108-10	ST.01.02	Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi - za dodatkowe 9km Krotność = 9 <z poz. j.w.> 22,71	m ³ m ³	 22,71	
					RAZEM	22,71
2			REMONT DACHU Z NAPRAWĄ KOMINÓW UWAGA ! Drewno klasy min. C27, zaimpregnowane środkami ochrony pożarowej i owado grzybobójczymi			
17	KNR 4-01 d.2 0412-02 analogia	ST.02.01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - wymiana krokwi 12x16 cm <krokiew K1 12x16 szt 4> 6,30*4 <krokiew K2 12x16 szt 1>7,50*1	m m m	 25,20 7,50	
					RAZEM	32,70
18	KNR 4-01 d.2 0412-03	ST.02.01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie narożne 14x16 cm <krokiew narożna B2 14x16 szt 1>8,10*1	m m	 8,10	
					RAZEM	8,10
19	KNR 4-01 d.2 0412-05 analogia	ST.02.01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - platew 14x16 cm <belka B1 14x16 szt 2>7,44*2	m m	 14,88	
					RAZEM	14,88
20	KNR 2-02 d.2 0410-01	ST.02.01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczone grub. 2,5 cm (21,24*10,76+8,83*0,86*2)*1,42	m ² m ²	 346,10	
					RAZEM	346,10
21	KNR 2-02 d.2 0501-01 z. sz. 5.1. 9908	ST.02.02	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo - papa wstępnego krycia bitumiczna na osnowie z tkaniny szklanej, mocowana mechanicznie (21,24*10,76+8,83*0,86*2)*1,42	m ² m ²	 346,10	
					RAZEM	346,10
22	KNR 2-02 d.2 0410-04	ST.02.01	Łacenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej (kontrłaty 2,5 x 5cm i łaty 4x6cm) <z poz.j.w.> 346,10	m ² m ²	 346,10	
					RAZEM	346,10
23	KNR 19-01 d.2 0501-02	ST.02.02	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę w kolorze naturalnej czerwieni wraz montażem gąsiorów i z wykonaniem ław kominarskich UWAGA !Należy przyjąć rzeczywistą ilość gąsiorów ceramicznych <z poz.j.w.> 346,10	m ² m ²	 346,10	
					RAZEM	346,10
24	KNR 4-01 d.2 1202-08 analogia	ST.02.03	Oczyszczenie tynków na kominach ponad dachem (1,36*2+0,48*2)*1,25*2 (1,36*2+0,48*2)*1,50*1	m ² m ² m ²	 9,20 5,52	
					RAZEM	14,72
25	KNR 19-01 d.2 0801-01	ST.02.03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na kominach (przyjęto 20 %) 14,72*20%	m ² m ²	 2,94	
					RAZEM	2,94
26	KNR 19-01 d.2 1305-04	ST.02.03	Dwukrotne malowanie farbami elewacyjnymi tynków kominów (1,36*2+0,48*2)*1,25*2 (1,36*2+0,48*2)*1,50*1	m ² m ² m ²	 9,20 5,52	
					RAZEM	14,72
27	KNR 2-02 d.2 1215-01	ST.02.03	Dostarczenie i zamontowanie kratki wentylacyjnych (kratki o drobnych oczkach)	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			10	szt.	10,00	
					RAZEM	10,00
28	KNR 19-01 d.2 0811-02	ST.02.03	Wykonanie tynków zwykłych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na kominach w przestrzeni konstrukcji dachowej (1,36*2+0,48*2)*2,10*2 (1,36*2+0,48*2)*2,80*1	m ² m ² m ²	15,46 10,30	
					RAZEM	25,76
29	KNR 2-02 d.2 0613-03 analogia	ST.02.02	Izolacja z wełny mineralnej półtwardej grub.25cm układanych na sucho (izolacja pod podokiennikiem lukarny) <wg. przekroji A-A proj. bud.-pod oknem lukarny.> 3,14*0,50	m ² m ²	1,57	
					RAZEM	1,57
30	KNR 2-02 d.2 0410-02 analogia	ST.02.03	Wykonanie rusztu pod podbitkę okapu lukarny i pod pokrycie blachą wnek okien w dachu <okap lukarny>3,14*0,35 <wnęki przy oknach w dachu>0,5*1,85*2,31*2+2,31*1,60+0,5*1,85*2,61*2+2,61*1,62	m ² m ² m ²	1,10 17,03	
					RAZEM	18,13
31	KNR 0-21 d.2 4004-06 analogia	ST.02.02	Poszycie z płyt wiórowych OSB 3 wodoodpornych gr.25 mm - pod obróbkę blacharską <wg. przekroji A-A proj. bud. - pod oknem lukarny> 3,14*0,50 <wnęki przy oknach w dachu>0,5*1,85*2,31*2+2,31*1,60+0,5*1,85*2,61*2+2,61*1,62	m ² m ² m ²	1,57 17,03	
					RAZEM	18,60
32	NNRNKB d.2 202 0541-02	ST.02.03	Podbitka okapu lukarny i pokrycie wnek okien w dachu blachą stalową, ocynkowaną, powlekaną z w kolorze pokrycia dachu <wg. przekroju A-A proj. bud. - pod oknem lukarny> 3,24*(0,50+0,14) <okap lukarny>3,24*(0,35+0,14) <wnęki przy oknach w dachu>0,5*1,95*2,41*2+2,41*1,70+0,5*1,95*2,71*2+2,71*1,72+1,75*0,35*2*2+(2,42*2+2,71*2)*1,42*0,35	m ² m ² m ² m ² m ²	2,07 1,59 26,29	
					RAZEM	29,95
33	KNR 0-15II d.2 0526-01	ST.02.01	Wykonanie konstrukcji nośnej wyłazu 1,20*2+0,90*2	m m	4,20	
					RAZEM	4,20
34	KNNR 2 d.2 1105-02	ST.02.03	Wyłaz dachowy 1,20*0,90*1	m ² m ²	1,08	
					RAZEM	1,08
35	KNR 2-02 d.2 0515-05 analogia	ST.02.03	Obróbki wyłazu dachowego z blachy ocynkowanej powlekanej 1	szt. szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
36	KNNR 4 d.2 0213-04	ST.02.03	Wyprowadzenie rur wywiewnych z PVC ponad dach wraz z zakończeniem wywiewką 2	szt. szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
37	KNR 2-02 d.2 0515-07 analogia	ST.02.03	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych dachówką z blachy ocynkowanej powlekanej 2	szt. szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
38	NNRNKB d.2 202 0541-02	ST.02.03	Obróbki blacharskie z blachy stalowej, ocynkowanej, powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm w kolorze pokrycia dachu <pas nad podrynnowy > (21,24*2+10,75*2+2,00*4)* (0,15+0,20+0,14) <kosze>6,00*1,42*4*0,60 <pozostałe obrób. >1,80*4*(0,50+0,35) kominy 0,58*2*3*0,50+1,46*1,42*2*3*0,35 obr.czap kominiarskich (0,58+0,14)*(1,46+0,14)*3	m ² m ² m ² m ² m ²	35,27 20,45 6,12 6,09 3,46	
					RAZEM	71,39

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.2	KNNR 2 0505-05	ST.02.03	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej powlekanej grub. 0,55 mm - rynny dachowe fi 125mm półokrągłe w kolorze pokrycia 5,80*4*2	m m	46,40	
					RAZEM	46,40
40 d.2	KNNR 2 0505-07	ST.02.03	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej powlekanej grub. 0,55 mm - rury spustowe okrągłe fi 100 mm w kolorze pokrycia 21,24*2+10,75*2+2,00*4	m m	71,98	
					RAZEM	71,98
41 d.2	kalk. własna	ST.02.03	Demontaż istniejącego uziemienia i wykonanie nowego 1	kpl. kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
3			DODATKOWE ROBOTY SANITARNE (z robotami towarzyszącymi)			
42 d.3	kalk. własna	ST.00	Wykonanie wpustu podłogowego w pom. WC na piętrze. Wyszczególnienie robót: Wykonanie przejścia przez strop bez naruszania istniejącej terakoty. Obsadzenie kratki ściekowej z jej uszczelnieniem w istniejącym stropie, demontaż glazury stanowiącej obudowanie istniejącego pionu kanalizacyjnego, zamontowanie trójnika w istniejącym pionie, podłączenie rury kanalizacyjnej z wpustu podłogowego, ponowne wykonanie obudowy pionu kanalizacyjnego z glazury identycznej lub zbliżonej do istniejącej, obudowanie rury płytami G-K z pomalowaniem farbami emulsyjnymi. 1	kpl. kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
43 d.3	KNR-W 2- 15 0216-01	ST.00	Wpust podłogowy o śr. 50 mm z syfonem i kratką <WC na poddaszu> 1	szt. szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
44 d.3	kalk. własna	ST.00	Roboty związane z montażem zaworu w pom. WC przy pisuarze na piętrze. Wyszczególnienie robót: Montaż zaworu ze złączką poprzez demontaż glazury w miejscu przechodzenia instalacji wodociągowej, zamontowanie zaworu, uzupełnienie z glazury identycznej lub zbliżonej do istniejącej. 1	kpl. kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
45 d.3	KNNR 4 0135-01	ST.00	Montaż zaworu czterpalnego ze złączką o śr. nominalnej 15 mm <WC na poddaszu przy pisuarze> 1	szt. szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
4			WYKONANIE NOWEJ POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
46 d.4	KNR 2-02 0207-01 + KNR 2-02 0207-07	ST.03.01	Ściany żelbetowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - beton C16/20 (B20) <ściany pochylne> 0,5*(1,70+1,35)*3,43+0,30*3,43	m ² m ²	6,26	
					RAZEM	6,26
47 d.4	KNR-W 2- 02 1103-01	ST.03.02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich zagęszczony na mokro warstwami co 20 cm wskaźnik zagęszczenia Js=0,96 <pochylnia>1,27*3,43*0,15 <schody>2,10*2,40*0,15	m ³ m ³ m ³	0,65 0,76	
					RAZEM	1,41
48 d.4	KNR-W 2- 02 1101-01	ST.03.01	Podkłady betonowe B7,5 <pochylnia>1,27*3,43*0,10 <schody>2,10*2,40*0,10	m ³ m ³ m ³	0,44 0,50	
					RAZEM	0,94
49 d.4	KNR-W 2- 02 1101-01	ST.03.01	Płyta betonowa 16/20 (B20) <pochylnia>1,27*3,43*0,08 <schody>2,10*2,40*0,08	m ³ m ³ m ³	0,35 0,40	
					RAZEM	0,75
50 d.4	KNNR 6 0502-01	ST.03.02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej szarej grubości 6 cm na podsypce piaskowej gr.3 cm	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<pochylnia>1,20*3,43	m ²	4,12	
			<schody>2,10*2,40	m ²	5,04	
					RAZEM	9,16
51 d.4	KNNR 6 0404-01	ST.03.02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową- podstopnoce schodów 2,10*3	m m	6,30	
					RAZEM	6,30
52 d.4	KNR 2-02 1209-02	ST.03.03	Balustrada i pochwył pochylni dla niepełnosprawnych stalowa, ocynkowana, malowana proszkowo 4,20*2+2,00+0,80	m m	11,20	
					RAZEM	11,20