

projekt

UCHWAŁA Nr V.0006.41.2015
Rady Gminy w Siennicy
z dnia 14. maja 2015.....

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w miejscowości Siennica, w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013, poz. 594 z późn. zmian.) oraz art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz. 518. z późn. zmian.)
– Rada Gminy w Siennicy postanawia, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres powyżej 3 lat, w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej we wsi Siennica, będącej własnością Gminy Siennica, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 98/4, o powierzchni 0,0145 ha, z przeznaczeniem pod stację bazową telefonii komórkowej.

2. Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy dzierżawa zawiera załącznik numer 1 do niniejszej uchwały.

§2

Traci moc Uchwała Nr IV/22/2011 Rady Gminy w Siennicy z dnia 17 lutego 2011 roku.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siennica.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do uchwały numer *V.0006.4.1.2015...*
Rady Gminy w Siennicy
z dnia *14. maja 2015...*



**Uzasadnienie do Uchwały Nr ~~V.0006.41.2015~~
Rady Gminy w Siennicy
z dnia ~~16.05.2015.~~**

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w miejscowości Siennica, w trybie bezprzetargowym

Przedmiotem dzierżawy będzie działka numer 98/4 w m. Siennica, na której zgodnie z uchwałą Nr IV/22/2011 Rady Gminy w Siennicy z dnia 17 lutego 2011 roku wyrażającą zgodę na wydzierżawienie i zawartą na podstawie tej uchwały Umową dzierżawy z dnia 24 lutego 2011 roku - zlokalizowana jest stacja bazowa telefonii komórkowej. Umowa obowiązywała do dnia 23 lutego 2015 roku.

W dniu 9 kwietnia 2015 roku właściciel stacji bazowej wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy.

W związku z powyższym za zasadne uznaje się wyrażenie zgody na wyrażenie zgody na wydzierżawienie i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy w/w nieruchomości.

Podjęcie uchwały umożliwi zapewnić gminie dochodu z tytułu czynszu dzierżawnego.

