

Uchwała nr III.0006.2.1.2015
Rady Gminy Siennica
z dnia 26 lutego 2015r.

**w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Siennica oraz zmian miejscowych planów zagospodarowania
przestrzennego Gminy Siennica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) oraz art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2012. 647 z późn. zm.) Rada Gminy Siennica uchwala, co następuje:

§ 1.

Po zapoznaniu się z przedłożoną przez Wójta Gminy Siennica „Analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Siennica”

1) Stwierdza się, że Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Siennica przyjęte Uchwałą Nr XXXIII.0007.266.2014 z dnia 26 czerwca 2014 roku, zachowuje aktualność w całości.

2) Stwierdza się, że niżej wymienione miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, uchwalone w oparciu o ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 1994r.Nr 89 poz. 415 ze zm. oraz Dz. U. z 1999r. Nr 15 poz. 139 ze zm.):

- Uchwała Nr V/43/99 Rady Gminy w Siennicy z dnia 25 lutego 1999 roku, w sprawie uchwalenia zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Siennica,

- Uchwała Nr VIII/58/99 Rady Gminy w Siennicy z dnia 27 maja 1999 roku, w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Siennica,

- Uchwała Nr VIII/59/99 Rady Gminy w Siennicy z dnia 27 maja 1999 roku, w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Siennica,

- Uchwała Nr XI/87/99 Rady Gminy w Siennicy z dnia 28 grudnia 1999 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Siennica,

- Uchwała Nr VII/62/03 Rady Gminy w Siennicy z dnia 28 sierpnia 2003 roku, w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Siennica,

są nieaktualne w całości / są nieaktualne w zakresie

§ 2.

Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Siennica stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siennica

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie do Uchwały Nr
Rady Gminy Siennica
z dnia

**w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Siennica oraz miejscowych planów zagospodarowania
przestrzennego Gminy Siennica**

W oparciu o art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych, Wójt Gminy Siennica dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Siennica.

Analizie poddano studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siennica oraz 5 zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy oraz wydaną w 2013 roku decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania tereny, a także złożone wnioski w sprawie zmiany planu miejscowego.

Stosownie do zapisów art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przeprowadzona Analiza przedstawiona została Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej Gminy Siennica, która na posiedzeniu w dniu lutego 2015 roku pozytywnie zaopiniowała przedłożony dokument.

Zgodnie z przedłożoną Analizą, stwierdza się, że:

- obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Siennica - jest aktualne i zgodne zarówno z przepisami ustawy z dnia 23 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jak i z przepisami odrębnymi,
- obowiązujące na terenie gminy zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – są nieaktualne i wymagają aktualizacji zarówno w odniesieniu do potrzeb inwestycyjnych (m.in. właścicieli nieruchomości), jak też w odniesieniu do obowiązujących przepisów.

