

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

§1

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować roboty budowlane polegające na Budowie oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Siennica”, a w szczególności:

- 1) budowie linii kablowej oświetlenia ulicznego YAKXS 4x25mm² oraz linii napowietrznej oświetlenia ulicznego AsXSn 2x25mm² w miejscowości Chełst:
- 2) budowie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego AsXSn 2x25mm² w miejscowości Nowodwór i Zalesie
- 3) budowie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego AsXSn 2x25mm² w miejscowości Wólka Dłużewska
- 4) budowie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego AsXSn 2x25mm² w miejscowości Stara Wieś ul. Strażacka
- 5) budowie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego AsXSn 2x25mm² w miejscowości Stara Wieś ul. Malownicza
- 6) budowie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego AsXSn 2x25mm² w miejscowości Zglechów
- 7) budowie linii napowietrznej oświetlenia ulicznego AsXSn 2x25mm² w miejscowości Siennica ul. Zachodnia

§2

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy na podstawie złożonej oferty, zostało ustalone na kwotę netto, powiększoną o podatek Vat ..% w kwocie co daje łączną kwotę bruttozł, w tym:

- 1) za budowę linii kablowej oświetlenia ulicznego w miejscowości Chełst na kwotę..... netto, powiększoną o podatek Vat ..% w kwocie co daje łączną kwotę bruttozł
- 2) za budowę linii kablowej oświetlenia ulicznego w miejscowości Nowodwór i Zalesie na kwotę.....netto, powiększoną o podatek Vat ..% w kwocie co daje łączną kwotę bruttozł.
- 3) za budowę linii kablowej oświetlenia ulicznego w miejscowości Wólka Dłużewska na kwotę.....netto, powiększoną o podatek Vat ..% w kwocie co daje łączną kwotę bruttozł.
- 4) za budowę linii kablowej oświetlenia ulicznego w miejscowości Stara Wieś ul. Strażacka na kwotę.....netto, powiększoną o podatek Vat ..% w kwocie co daje łączną kwotę

bruttozł.

5) za budowę linii kablowej oświetlenia ulicznego w miejscowości Stara Wieś, ul. Malownicza na kwotę.....netto, powiększoną o podatek Vat ..% w kwocie co daje łączną kwotę bruttozł.

6) za budowę linii kablowej oświetlenia ulicznego w miejscowości Zglechów na kwotę.....netto, powiększoną o podatek Vat ..% w kwocie co daje łączną kwotę bruttozł.

7) za budowę linii kablowej oświetlenia ulicznego w miejscowości Siennica, ul. Zachodnia na kwotę.....netto, powiększoną o podatek Vat ..% w kwocie co daje łączną kwotę bruttozł.

2. Wynagrodzenie płatne będzie za faktycznie wykonane i odebrane roboty przedmiotu zamówienia na podstawie faktury wystawionej w oparciu o protokół przekazania przedmiotu umowy podpisany przez przedstawiciela ze strony Zamawiającego, Inspektora Nadzoru i przedstawicieli ze strony Wykonawcy.
3. Zamawiający ureguje należność wynikającą z faktury, o której mowa w ust. 3, przelewem z rachunku Zamawiającego na podane na fakturze konto Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury.

§3

Strony ustalają, że roboty objęte niniejszą umową Wykonawca wykona w nieprzekraczalnym terminie do dnia 15.10.2012r

§4

Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.

§5

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność:

- 1) za zniszczenia i szkody powstałe w wyniku wykonywania robót niezgodnie z technologią,
- 2) za uszkodzenia urządzeń znajdujących się na terenie robót.

§6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty będące przedmiotem niniejszej umowy.
2. Okres udzielonej gwarancji i rękojmi za wady wynosi 36 miesięcy i liczy się od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. O wykryciu wady Zamawiający jest obowiązany zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia.
4. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie z wyznaczeniem przez Zamawiającego terminu na ich usunięcie.
5. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
6. Zgodnie z Kodeksem Cywilnym Zamawiający niezależnie od gwarancji może korzystać z rękojmi.

§7

1. W przypadku nie wykonania robót w terminie określonym w §3, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną Zamawiającemu w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto o którym mowa w §2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
2. Za nieterminowe płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§8

1. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §2 ust. 1, jeśli Wykonawca odstąpi od wykonania umowy wskutek okoliczności za które odpowiada.
2. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §2 ust. 1, jeśli Zamawiający odstąpi od umowy bez uzasadnionych powodów.

§9

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach:

- 1) w przypadku przedłużającej się procedury przetargowej, może ulec zmianie termin wykonania zamówienia;
- 2) w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych i zdarzeń losowych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych zgodnie z technologią ich wykonania, może ulec zmianie termin umowny wykonania zadania, o czas trwania tych zdarzeń;
- 3) w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania oraz zakończenia przedmiotu umowy i wynikającej stąd zmiany terminu wykonania zamówienia oraz zmiany wysokości wynagrodzenia;
- 4) w przypadku ujawnienia w trakcie realizacji robót urządzeń podziemnych elementów instalacji, konstrukcji lub innych, których istnienie lub lokalizacja nie były ujawnione przy opracowywaniu dokumentacji projektowej z przyczyn niezależnych od Zamawiającego;
- 5) w przypadku konieczności wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej, może ulec zmianie termin wykonania zamówienia oraz wysokość wynagrodzenia;
- 6) w przypadku zmiany przepisów w trakcie realizacji umowy.

§10

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może (zgodnie z art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych) odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, (zgodnie z art. 145 ust. 2) Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.

§11

Do spraw nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy prawo zamówień publicznych.

§12

1. Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą

polubownie na zasadzie mediacji.

2. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....