

UCHWAŁA Nr XXXVIII.007.285.2014  
Rady Gminy w Siennicy  
z dnia 06 listopada 2014 roku

w sprawie: określenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości oraz sposobu jego poboru w 2015 roku.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U. z 2013r. poz.594.z późn.zm.) oraz art.5 ust.1, art.6 ust.12 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r.poz.849) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 r. (Monitor Polski z 2014 r. poz. 718) - Rada Gminy w Siennicy postanawia, co następuje:

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości :

1/ od gruntów:

|    |                                                                                                                                                                |      |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| a) | związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków -<br>od 1m <sup>2</sup> powierzchni | 0,85 |
| b) | pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni                                                             | 2,77 |
| c) | pozostałych, w tym:                                                                                                                                            |      |
|    | zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego<br>- od 1 m <sup>2</sup> powierzchni       | 0,25 |
|    | wykorzystywanych na cele budownictwa letniskowego - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni                                                                            | 0,35 |
|    | od innych pozostałych - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni,                                                                                                       | 0,20 |

2/ od budynków lub ich części:

|    |                                                                                                                                                                                                  |       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| a) | mieszkalnych - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                                                                                                                         | 0,65  |
| b) | związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej   | 20,00 |
| c) | zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                                | 6,10  |
| d) | związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej | 4,60  |

|    |                                                                                                                                                                 |      |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|    | pozostałych, w tym:                                                                                                                                             |      |
| e) | zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej | 2,23 |
|    | od domów letniskowych od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                                                                                 | 7,25 |
|    | od innych pozostałych od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                                                                                  | 2,23 |

3/ od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

#### § 2

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1/ budynki i grunty lub ich części wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej,
- 2/ budynki i grunty lub ich części oraz budowle wykorzystywane w zakresie upowszechniania kultury fizycznej,
- 3/ budynki i grunty lub ich części oraz budowle służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu ścieków,
- 4/ budynki i grunty lub ich części oraz budowle związane ze składowaniem śmieci /wysypiska/.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust.1 nie obejmują budynków, gruntów oraz budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

#### § 3

Pobór podatku od osób fizycznych zarządza się w drodze inkasa poprzez sołtysów za wynagrodzeniem ustalonym odrębną uchwałą.

#### § 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siennica.

#### § 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2015 roku.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Witold Sokół*