

UCHWAŁA Nr IV/30/2011
Rady Gminy w Siennicy
z dnia 17 lutego 2011 r.

w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego.

Na podstawie art. 101 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy w Siennicy postanawia, co następuje:

§ 1

Odmówić uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa uchwałą Nr VII/62/03 Rady Gminy w Siennicy z dnia 28 sierpnia 2003 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Siennica (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 266, poz. 7004 z dnia 17 października 2003 r.) wniesionego przez Pana Konrada Duszczyka zam. Zglechów.

§ 2

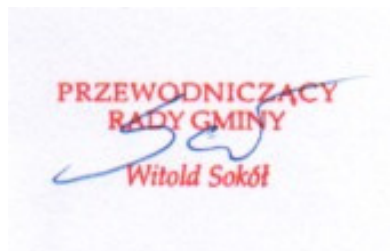
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siennica.

§ 3

Uchwała podlega przekazaniu Wzywającemu do usunięcia naruszenia prawa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Witold Sokół

Uzasadnienie

do uchwały Nr IV/30/2011 Rady Gminy w Siennicy z dnia 17 lutego 2011 r. w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego.

W dniu 14 lutego 2011 r. do Urzędu Gminy w Siennicy wpłynęło wezwanie Pana Konrada Duszczyka do usunięcia naruszenia interesu prawnego poprzez uchylenie lub dokonanie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym przez Radę Gminy w Siennicy w dniu 28 sierpnia 2003 r. (Uchwała Rady Gminy w Siennicy Nr VII/62/03). W uzasadnieniu tegoż wezwania wskazano, że w wyniku podjęcia uchwały Rady Gminy w Siennicy Nr VII/62/03 z dnia 28 sierpnia 2003 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego uległo zmianie przeznaczenie działki, której wzywający jest właścicielem od 2008 r., uniemożliwiając rozbudowę budynków gospodarczych. Wnioskodawca podkreśla, że rodzice, którzy byli ostatnimi właścicielami gospodarstwa nie byli informowani o przeprowadzeniu konsultacji społecznych przed przystąpieniem do prac nad wprowadzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego wieś Zglechów.

W związku z powyższym należy stwierdzić, co następuje:

Procedura uchwalania Zmian Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Siennica zatwierdzonego uchwałą Nr VII/62/03 Rady Gminy w Siennicy z dnia 28 sierpnia 2003 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 266, poz. 7004 z dnia 17 października 2003 r. została przeprowadzona zgodnie z ówczesnie obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.).

W dniu 13 kwietnia 2000 r. została podjęta uchwała Rady Gminy w Siennicy Nr XIII/107/2000 w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Siennica.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym organ gminy zobowiązany był zawiadomić o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Siennica wraz z prognozą, o której mowa w przepisach o ochronie środowiska. Termin wyłożenia projektu planu wraz z prognozą miał miejsce w dniach od 23 lipca 2002 r. do 12 sierpnia 2002 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Siennicy ul. Kołbielska 1 (pok. nr 4) w godz. pod 8⁰⁰ do 16⁰⁰. Zawiadomienie o terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Siennica Państwo Kazimierz i Teresa Duszczyk, poprzedni właściciele rozpatrywanej działki, otrzymali w dniu 10.07.2002 r. Mieli więc zagwarantowaną możliwość zapoznania się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Siennica.

Ponadto zgodnie z art. 23 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym każdy, kto kwestionował ustalenia przyjęte w projekcie planu mógł wnieść protest, natomiast zgodnie z art. 24 cytowanej ustawy każdy, którego interes prawny lub uprawnienia zostały naruszone przez ustalenia przyjęte w projekcie planu, mógł wnieść zarzuty. Państwo Kazimierz i Teresa Duszczyk mogli zgłaszać protesty i zarzuty na piśmie do Zarządu Gminy Siennica z podaniem oznaczenia nieruchomości, w terminie nie dłuższym niż 14 dni po upływie okresu wyłożenia do publicznego wglądu.

Wobec powyższego w ocenie organu naruszenie prawa nie miało miejsca, a uchwała Rady Gminy w Siennicy Nr VII/62/03 z dnia 28 sierpnia 2003 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Siennica była uchwalona zgodnie z ówczesnie obowiązującymi przepisami.