

UCHWAŁA Nr XVIII /126/2008
Rady Gminy w Siennicy
z dnia 6 listopada 2008 roku

w sprawie: określenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości oraz sposobu jego poboru.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ oraz art.5 ust.1, art.6 ust.12 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych / Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz.844 z późn. zm./ w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 29 lipca 2008 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2009 r. /Monitor Polski Nr 59, poz. 531/ - Rada Gminy w Siennicy postanawia, co następuje:

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości od osób fizycznych i prawnych oraz jednostek organizacyjnych, w tym spółek nie posiadających osobowości prawnej w wysokości:

1/ od gruntów:

a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m ² powierzchni	0,57 zł
b)	pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni	2,45 zł
c)	pozostałych, w tym	
	zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni	0,10 zł
	wykorzystywanych na cele budownictwa letniskowego - od 1 m ² powierzchni	0,25 zł
	od innych pozostałych - od 1 m ² powierzchni,	0,10 zł

2/ od budynków lub ich części:

a)	mieszkalnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej	0,45 zł
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m ² powierzchni użytkowej	14,64 zł
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m ² powierzchni użytkowej	5,21 zł
d)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej	3,94 zł

e)	pozostałych, w tym:	
	zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni użytkowej	3,29 zł
	od domów letniskowych od 1 m ² powierzchni użytkowej	6,30 zł
	od innych pozostałych od 1m ² powierzchni użytkowej	3,29 zł

3/ od budowli:

a)	Związanych z pozostała działalnością gospodarczą ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	2 %
----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

§ 2

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1/ budynki i grunty zajęte na potrzeby prowadzenia działalności przez:

- a/ biblioteki,
- b/ Ochotnicze Straże Pożarne,
- c/ świetlice wiejskie,

2/ budynki i budowle infrastruktury komunalnej będące własnością gminy, o których mowa w art. 3 ust.1 pkt. 3 i 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

3/ pozostałe budynki, o których mowa w § 1 pkt.2 lit „e”, tiret 3 uchwały, lub ich części będące w posiadaniu emerytów i rencistów.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust.1 nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3

Pobór podatku od osób fizycznych zarządza się w drodze inkasa poprzez sołtysów za wynagrodzeniem ustalonym odrębną uchwałą.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siennica.

§ 5

Traci moc Uchwała Nr X/62 /2007 Rady Gminy w Siennicy z dnia 6 grudnia 2007 r. w sprawie: określenia stawek podatku od nieruchomości oraz sposobu jego poboru.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2009 roku.

Przewodniczący Rady Gminy,

Jacek Zbierz