

UCHWAŁA Nr XXXII/254/2010
Rady Gminy w Siennicy
z dnia 28 października 2010 roku

w sprawie: określenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości oraz sposobu jego poboru.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ oraz art.5 ust.1, art.6 ust.12 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych / tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm./ w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. /Monitor Polski Nr 55, poz. 755/ - Rada Gminy w Siennicy postanawia, co następuje:

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości od osób fizycznych i prawnych oraz jednostek organizacyjnych, w tym spółek nie posiadających osobowości prawnej w wysokości:

1/ od gruntów:

a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1m ² powierzchni	0,61 zł
b)	pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni	2,51 zł
c)	pozostałych, w tym	
	zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni	0,10 zł
	wykorzystywanych na cele budownictwa letniskowego - od 1 m ² powierzchni	0,27 zł
	od innych pozostałych - od 1 m ² powierzchni,	0,10 zł

2/ od budynków lub ich części:

a)	mieszkalnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej	0,48 zł
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m ² powierzchni użytkowej	15,39 zł
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m ² powierzchni użytkowej	5,53 zł
d)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej	4,19 zł

e)	pozostałych, w tym:	
	zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni użytkowej	2,05 zł
	od domów letniskowych od 1 m ² powierzchni użytkowej	6,69 zł
	od innych pozostałych od 1m ² powierzchni użytkowej	2,05 zł

3/ od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1/ budynki i grunty lub ich części służące do realizacji zadań publicznych,
- 2/ budynki i grunty lub ich części wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej,
- 3/ budynki i grunty lub ich części oraz budowle wykorzystywane na prowadzenie działalności w zakresie oświaty, bibliotekarstwa, upowszechniania kultury oraz kultury fizycznej i sportu,
- 4/ budynki i grunty lub ich części oraz budowle służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu ścieków,
- 5/ budynki i grunty lub części oraz budowle związane ze składowaniem śmieci /wysypiska/.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust.1 nie obejmują budynków, gruntów oraz budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3

Pobór podatku od osób fizycznych zarządza się w drodze inkasa poprzez sołtysów za wynagrodzeniem ustalonym odrębną uchwałą.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siennica.

§ 5

Traci moc Uchwała Nr XXVI/191 /2009 Rady Gminy w Siennicy z dnia 19 listopada 2009 r. w sprawie: określenia stawek podatku od nieruchomości oraz sposobu jego poboru.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2011 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Jacek Zwierz