

Siennica, dnia 24 lipca 2015 r.

IR.271.4.2015

## **ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

*dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Opracowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Siennica”*

Zamawiający działając na podstawie art. 92 ustawy z dnia 24 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) zawiadamia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Zamawiający przeprowadził badanie i ocenę złożonych i niepodlegających odrzuceniu ofert na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj.:

cena oferty brutto – waga 97%

termin wykonania zamówienia – waga 3%

### **Część 1: Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości: Grzebowilk, Nowa Pogorzel, Dąbrowa, Borówek, Nowe Zalesie, Chelst, Zalesie, Kośminy**

Ofertą najkorzystniejszą jest oferta nr 5 złożona przez Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Miast i Osiedli „TEREN” Sp. z o.o., ul. Piotrkowska 56 lok. 5, 90-105 Łódź

cena oferty brutto: 43 050,00 zł

termin wykonania zamówienia: 12 miesięcy

#### *Uzasadnienie wyboru oferty w części 1*

Wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu, oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Oferta zgodnie z kryteriami oceny ofert uzyskała najkorzystniejszy bilans ceny i terminu wykonania zamówienia (najwyższą ilość punktów). Oferta otrzymała w kryteriach oceny ofert:

cena oferty brutto – 97,00 pkt

termin wykonania zamówienia – 3,00 pkt

Łączna suma punktacji – 100,00 pkt

Oferta nr 5 jest ofertą najkorzystniejszą w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Poniżej tabela zawierająca wykaz Wykonawców, którzy złożyli oferty w części 1 zamówienia wraz z punktacją przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktacją.

Numer oferty	Wykonawca	Kryterium: cena oferty brutto	Kryterium: termin wykonania zamówienia	Łączna punktacja
1.	AMS-Projekt Maciej Siekierski ul. A. Fredry 7B/42, 78-100 Kołobrzeg	46,48 pkt 89 850,00 zł	2,12 pkt 17 miesięcy	48,60 pkt
2.	Budplan Sp. z o.o. ul. Kickiego 26B lok. 10, 04-390 Warszawa	47,02 pkt 88 806,00 zł	3,00 pkt 12 miesięcy	50,02 pkt
3.	Urbs projekt Konrad Janowski Stare Faszczyce 18b, 05-870 Błonie	87,05 pkt 47 970,00 zł	2,12 pkt 17 miesięcy	89,17 pkt
4.	PRO ARTE Spółdzielnia Architektów ul. Narbutta 42 m. 10, 02-541 Warszawa	42,44 pkt 98 400,00 zł	3,00 pkt 12 miesięcy	45,44 pkt
<b>5.</b>	<b>Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Miast i Osiedli „TEREN” Sp. z o.o. ul. Piotrkowska 56 lok. 5, 90-105 Łódź</b>	<b>97,00 pkt 43 050,00 zł</b>	<b>3,00 pkt 12 miesięcy</b>	<b>100,00 pkt</b>
6.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Gruntami „TOPOZ” Maciej Wronka ul. Augustowska 23a, 10-683 Olsztyn	87,00 pkt 48 000,00 zł	2,12 pkt 17 miesięcy	89,12 pkt
7.	URBI-PLAN Pracownia Urbanistyczna Małgorzata Sienkiewicz-Januskiewicz ul. Armii Krajowej 9/3, 08-110 Siedlce	61,73 pkt 67 650,00 zł	3,00 pkt 12 miesięcy	64,73 pkt

## **Część 2: Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości: Siennica, Siennica obręb Stara Wieś, Nowodwór, Gągolina**

Ofertą najkorzystniejszą jest oferta nr 3 złożona przez Urbs projekt Konrad Janowski  
 Stare Faszczyce 18b, 05-870 Błonie  
 cena oferty brutto: 47 970,00 zł  
 termin wykonania zamówienia: 17 miesięcy

### *Uzasadnienie wyboru oferty w części 2*

Wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu, oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Oferta zgodnie z kryteriami oceny ofert uzyskała najkorzystniejszy bilans ceny i terminu wykonania zamówienia (najwyższą ilość punktów). Oferta otrzymała w kryteriach oceny ofert:

cena oferty brutto – 97,00 pkt

termin wykonania zamówienia – 2,12 pkt

Łączna suma punktacji - 99,12 pkt

Oferta nr 3 jest ofertą najkorzystniejszą w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Poniżej tabela zawierająca wykaz Wykonawców, którzy złożyli oferty w części 2 zamówienia wraz z punktacją przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktacją.

Numer oferty	Wykonawca	Kryterium: cena oferty brutto	Kryterium: termin wykonania zamówienia	Łączna punktacja
1.	AMS-Projekt Maciej Siekierski ul. A. Fredry 7B/42, 78-100 Kołobrzeg	51,79 pkt 89 850,00 zł	2,12 pkt 17 miesięcy	53,91 pkt
2.	Budplan Sp. z o.o. ul. Kickiego 26B lok. 10, 04-390 Warszawa	47,05 pkt 98 892,00 zł	3,00 pkt 12 miesięcy	50,05 pkt
<b>3.</b>	<b>Urbs projekt Konrad Janowski Stare Faszczyce 18b, 05-870 Błonie</b>	<b>97,00 pkt 47 970,00 zł</b>	<b>2,12 pkt 17 miesięcy</b>	<b>99,12 pkt</b>
4.	PRO ARTE Spółdzielnia Architektów ul. Narbutta 42 m. 10, 02-541 Warszawa	60,05 pkt 77 490,00 zł	3,00 pkt 12 miesięcy	63,05 pkt
5.	Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Miast i Osiedli „TEREN” Sp. z o.o. ul. Piotrkowska 56 lok. 5, 90-105 Łódź	75,66 pkt 61 500,00 zł	3,00 pkt 12 miesięcy	78,66 pkt
6.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Gruntami „TOPOZ” Maciej Wronka ul. Augustowska 23a, 10-683 Olsztyn	66,47 pkt 70 000,00 zł	2,12 pkt 17 miesięcy	68,59 pkt
7.	URBI-PLAN Pracownia Urbanistyczna Małgorzata Sienkiewicz-Januskiewicz ul. Armii Krajowej 9/3, 08-110 Siedlce	72,75 pkt 63 960,00 zł	3,00 pkt 12 miesięcy	75,75 pkt

### **Część 3: Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości: Pogorzel, Wojciechówka, Julianów, Strugi Krzywickie, Krzywica, Łękawica, Budy Łękawickie, Boża Wola, Swoboda**

Ofertą najkorzystniejszą jest oferta nr 3 złożona przez Urbs projekt Konrad Janowski Stare Faszczyce 18b, 05-870 Błonie  
cena oferty brutto: 47 970,00 zł  
termin wykonania zamówienia: 17 miesięcy

#### *Uzasadnienie wyboru oferty w części 3*

Wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu, oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Oferta zgodnie z kryteriami oceny ofert uzyskała najkorzystniejszy bilans ceny i terminu wykonania zamówienia (najwyższą ilość punktów). Oferta otrzymała w kryteriach oceny ofert:

cena oferty brutto – 97,00 pkt

termin wykonania zamówienia – 2,12 pkt

Łączna suma punktacji – 99,12 pkt

Oferta nr 3 jest ofertą najkorzystniejszą w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Poniżej tabela zawierająca wykaz Wykonawców, którzy złożyli oferty w części 3 zamówienia wraz z punktacją przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktacją.

Numer oferty	Wykonawca	Kryterium: cena oferty brutto	Kryterium: termin wykonania zamówienia	Łączna punktacja
1.	AMS-Projekt Maciej Siekierski ul. A. Fredry 7B/42, 78-100 Kołobrzeg	51,79 pkt 89 850,00 zł	2,12 pkt 17 miesięcy	53,91 pkt
2.	Budplan Sp. z o.o. ul. Kickiego 26B lok. 10, 04-390 Warszawa	52,40 pkt 88 806,00 zł	3,00 pkt 12 miesięcy	55,40 pkt
<b>3.</b>	<b>Urbs projekt Konrad Janowski Stare Faszczyce 18b, 05-870 Błonie</b>	<b>97,00 pkt 47 970,00 zł</b>	<b>2,12 pkt 17 miesięcy</b>	<b>99,12 pkt</b>
4.	PRO ARTE Spółdzielnia Architektów ul. Narbutta 42 m. 10, 02-541 Warszawa	47,29 pkt 98 400,00 zł	3,00 pkt 12 miesięcy	50,29 pkt
5.	Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Miast i Osiedli „TEREN” Sp. z o.o. ul. Piotrkowska 56 lok. 5, 90-105 Łódź	94,58 pkt 49 200,00 zł	3,00 pkt 12 miesięcy	97,58 pkt
6.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Gruntami „TOPOZ” Maciej Wronka ul. Augustowska 23a, 10-683 Olsztyn	81,63 pkt 57 000,00 zł	2,12 pkt 17 miesięcy	83,75 pkt
7.	URBI-PLAN Pracownia Urbanistyczna Małgorzata Sienkiewicz-Januszkiewicz ul. Armii Krajowej 9/3, 08-110 Siedlce	68,78 pkt 67 650,00 zł	3,00 pkt 12 miesięcy	71,78 pkt

**Część 4: Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości: Bestwiny, Lasomin, Kąty, Dłużew, Wólka Dłużewska, Majdan, Nowy Starogród, Starogród**

Ofertą najkorzystniejszą jest oferta nr 5 złożona przez Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Miast i Osiedli „TEREN” Sp. z o.o., ul. Piotrkowska 56 lok. 5, 90-105 Łódź

cena oferty brutto: 43 050,00 zł

termin wykonania zamówienia: 12 miesięcy

*Uzasadnienie wyboru oferty w części 4*

Wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu, oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Oferta zgodnie z kryteriami oceny ofert uzyskała najkorzystniejszy bilans ceny i terminu wykonania zamówienia (najwyższą ilość punktów). Oferta otrzymała w kryteriach oceny ofert:

cena oferty brutto – 97,00 pkt

termin wykonania zamówienia – 3,00 pkt

Łączna suma punktacji – 100,00 pkt

Oferta nr 5 jest ofertą najkorzystniejszą w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Poniżej tabela zawierająca wykaz Wykonawców, którzy złożyli oferty w części 4 zamówienia wraz z punktacją przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktacją.

Numer oferty	Wykonawca	Kryterium: cena oferty brutto	Kryterium: termin wykonania zamówienia	Łączna punktacja
1.	AMS-Projekt Maciej Siekierski ul. A. Fredry 7B/42, 78-100 Kołobrzeg	46,48 pkt 89 850,00 zł	2,12 pkt 17 miesięcy	48,60 pkt
2.	Budplan Sp. z o.o. ul. Kickiego 26B lok. 10, 04-390 Warszawa	47,02 pkt 88 806,00 zł	3,00 pkt 12 miesięcy	50,02 pkt
3.	Urbs projekt Konrad Janowski Stare Faszczycze 18b, 05-870 Błonie	87,05 pkt 47 970,00 zł	2,12 pkt 17 miesięcy	89,17 pkt
4.	PRO ARTE Spółdzielnia Architektów ul. Narbutta 42 m. 10, 02-541 Warszawa	35,00 pkt 119 310,00 zł	3,00 pkt 12 miesięcy	38,00 pkt
<b>5.</b>	<b>Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Miast i Osiedli „TEREN” Sp. z o.o. ul. Piotrkowska 56 lok. 5, 90-105 Łódź</b>	<b>97,00 pkt 43 050,00 zł</b>	<b>3,00 pkt 12 miesięcy</b>	<b>100,00 pkt</b>
6.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Gruntami „TOPOZ” Maciej Wronka ul. Augustowska 23a, 10-683 Olsztyn	64,24 pkt 65 000,00 zł	2,12 pkt 17 miesięcy	66,36 pkt
7.	URBI-PLAN Pracownia Urbanistyczna Małgorzata Sienkiewicz-Januskiewicz ul. Armii Krajowej 9/3, 08-110 Siedlce	67,90 pkt 61 500,00 zł	3,00 pkt 12 miesięcy	70,90 pkt

**Część 5: Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości: Nowy Zgłechów, Zgłechów, Siodło, Świętochy, Żaków, Nowodzielnik, Żakówek, Kulki, Dzielnik, Drożdżówka, Ptaki**

Ofertą najkorzystniejszą jest oferta nr 5 złożona przez Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Miast i Osiedli „TEREN” Sp. z o.o., ul. Piotrkowska 56 lok. 5, 90-105 Łódź

cena oferty brutto: 43 050,00 zł

termin wykonania zamówienia: 12 miesięcy

*Uzasadnienie wyboru oferty w części 5*

Wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu, oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Oferta zgodnie z kryteriami oceny ofert uzyskała najkorzystniejszy bilans ceny i terminu wykonania zamówienia (najwyższą ilość punktów). Oferta otrzymała w kryteriach oceny ofert:

cena oferty brutto – 97,00 pkt

termin wykonania zamówienia – 3,00 pkt

Łączna suma punktacji – 100,00 pkt

Oferta nr 5 jest ofertą najkorzystniejszą w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Poniżej tabela zawierająca wykaz Wykonawców, którzy złożyli oferty w części 5 zamówienia wraz z punktacją przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktacją.

Numer oferty	Wykonawca	Kryterium: cena oferty brutto	Kryterium: termin wykonania zamówienia	Łączna punktacja
1.	AMS-Projekt Maciej Siekierski ul. A. Fredry 7B/42, 78-100 Kołobrzeg	46,48 pkt 89 850,00 zł	2,12 pkt 17 miesięcy	48,60 pkt
2.	Budplan Sp. z o.o. ul. Kickiego 26B lok. 10, 04-390 Warszawa	47,02 pkt 88 806,00 zł	3,00 pkt 12 miesięcy	50,02 pkt
3.	Urbs projekt Konrad Janowski Stare Faszczyce 18b, 05-870 Błonie	87,05 pkt 47 970,00 zł	2,12 pkt 17 miesięcy	89,17 pkt
4.	PRO ARTE Spółdzielnia Architektów ul. Narbutta 42 m. 10, 02-541 Warszawa	37,72 pkt 110 700,00 zł	3,00 pkt 12 miesięcy	40,72 pkt
<b>5.</b>	<b>Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Miast i Osiedli „TEREN” Sp. z o.o. ul. Piotrkowska 56 lok. 5, 90-105 Łódź</b>	<b>97,00 pkt 43 050,00 zł</b>	<b>3,00 pkt 12 miesięcy</b>	<b>100,00 pkt</b>
6.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Gruntami „TOPOZ” Maciej Wronka ul. Augustowska 23a, 10-683 Olsztyn	75,92 pkt 55 000,00 zł	2,12 pkt 17 miesięcy	78,04 pkt
7.	URBI-PLAN Pracownia Urbanistyczna Małgorzata Sienkiewicz-Januskiewicz ul. Armii Krajowej 9/3, 08-110 Siedlce	67,90 pkt 61 500,00 zł	3,00 pkt 12 miesięcy	70,90 pkt

**Wykonawcy, których oferty zostały odrzucone:**

Zamawiający nie odrzucił żadnej oferty.

**Wykonawcy, którzy zostali wykluczeni z postępowania:**

Zamawiający nie wykluczył z postępowania żadnego Wykonawcy.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 94 ust. 2 pkt 3) ppkt a) ustawy Prawo zamówień publicznych umowa w sprawie zamówienia publicznego zostanie zawarta przed upływem 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Zastępca Wójta  
  
 Tomasz Gójski

Sporządziła:  
J. Chrzanowska