

Zał. Nr 1 do Zarządzenia Wójta Nr OK.0050.35.2013 Wójta Gminy Siennica z dnia 14 czerwca 2013 roku

Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siennica

Lp.	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
				uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
1.	25.03.2013	Poszerzenie pasa zabudowy z 65 m do 130m.	Strugi Krzywickie Dz. 650	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy na ok. 80 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części pozostawiono obecne użytkowanie-łąki.
2.	25.03.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Kulki dz. 164, 165	uwzględniona		
3.	25.03.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Lasomin Dz. 6/1	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono – teren zabudowy na ok. 50 m od drogi, Częściowo nie uwzględniono – na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren otwarty, cieki wodne, łąki III klasy bonitacji.
4.	28.03.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Siennica Dz. 406/1	uwzględniona		Możliwość zabudowy uwarunkowana wybudowaniem wodociągu w ulicy Akacyjowej.
5.	05.04.2013	Powiększenie pasa zabudowy do 200 m od drogi	Siennica (obręb Stara Wieś) Dz. 389/5	uwzględniona		
6.	05.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Nowa Pogorzel Dz. 75/18	uwzględniona		
7.	11.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę do 150 m od drogi a dalej zalesienie	Grzebowilk Dz. 427/1	uwzględniona		
8.	11.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Wojciechówka Dz. 146 i 148	uwzględniona		
9.	11.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Żaków dz. 170/4	uwzględniona		
10.	10.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Budy Łękawickie Dz. 221/4	uwzględniona		

11.	10.04.2013	Możliwość lokalizowania odnawialnych źródeł energii na terenach: a) przemysłowych b) niewykorzystywanych rolniczo (byłe wyrobiska kopalniane) c) niskiej bonitacji gleb	obszar gminy	Do rozpatrzenia w późniejszym terminie.		
12.	10.04.2013	Korekta schematu w zakresie rozróżnienia terenów eksploatacji złóż od terenów przemysłowych.	-	uwzględniona		
13.	12.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Siennica (obręb Stara Wieś) Dz. 300/5,	uwzględniona		
			Siennica (obręb Stara Wieś) dz. 477	uwzględniona częściowo	niewzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy na ok. 70m od drogi, na pozostałej części działki Częściowo nie uwzględniono - pozostawiono obecne użytkowanie rolne, kompleks gleb III klasy bonitacji.
		Przeznaczenie pod zabudowę rekreacyjną	Siennica (obręb Stara Wieś) Dz. 356/2	uwzględniona		Teren rozwojowy dla zabudowy mieszkaniowej. Uściślenie relacji między zabudową mieszkaniową a zabudową rekreacyjną nastąpi przy sporządzaniu planu miejscowego.
14.	12.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową w pasie do 200 m od drogi	Dąbrowa Dz. 110/4, 112/2 114/4	uwzględniona		
15.	12.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową w całości	Dąbrowa Dz. 5/2, 6/2	uwzględniona		
16.	15.04.2013	Budowa garażu z pomieszczeniem gospodarczym	Siennica (obręb Stara Wieś) Dz. 1/4, 1/1	uwzględniona		Zabudowa garażowa i gospodarcza stanowią obiekty towarzyszące zabudowie mieszkaniowej.
17.	17.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Nowa Pogorzal Dz. 346/2	uwzględniona		
18.	18.04.2013	Przeznaczenie na kopalnię kruszywa naturalnego.	Siennica (obręb Stara Wieś) - dz. 269	uwzględniona		
19.	18.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową w pasie 150 m od drogi	Lasomin dz. 187/1	uwzględniona		
20.	15.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę	Kośminy dz. 214/4	uwzględniona		

		mieszkaniową				
21.	18.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Żaków dz. 205/19	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy na głębokość ok. 80 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono zieleń parkową wg mpzp.
22.	18.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Strugi Krzywickie Dz. 651 (651/1, 651/2, 651/3, 651/4)	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy na ok. 200m na północ od istniejącej drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.
23.	22.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Starogród Dz. 326 i 327			Uwaga anulowana przez uwagę nr 39
24.	25.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową i usługi	Siennica dz. 144/7	uwzględniona		
25.	26.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Siennica dz. 200/3		nieuwzględniona	Do odrzucenia, teren w oddaleniu od drogi z pozostawieniem obecnego użytkowania rolnego.
26.	26.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Siennica dz. 200/2	uwzględniona		
27.	26.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Siennica (obręb Stara Wieś) Dz. 444	uwzględniona		
28.	26.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Pogorzal dz. 753		nieuwzględniona	Do odrzucenia, teren otwarty, zwarty kompleks użytków rolnych i łąk.
			Pogorzal dz. 792/2	uwzględniona		
29.	26.04.2013	Zlikwidowanie odcinka drogi.	Siennica dz. 311/5	uwzględniona		
30.	25.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową lub zagrodową lub usługową	Grzebowilk dz. 73, 74	uwzględniona		
31.	25.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową lub zagrodową lub usługową	Grzebowilk dz. 70/2	uwzględniona		
32.	25.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową lub zagrodową lub usługową	Grzebowilk dz. 70/1, 69	uwzględniona		
33.	23.04.2013	Nanieś strefy 15kV na mapę. Zapis o likwidacji kolizji linii elektr. z zagospodarowaniem działek	Drożdżówka dz. 8/16	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - poprzez uzupełnienie części tekstowej w zakresie likwidacji kolizji istniejących linii elektroenergetycznych. Częściowo nie uwzględniono - w zakresie naniesienia na rysunek

						wszystkich linii 15 kV oraz stacji transformatorowych.
34.	23.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową z usługami	Nowa Pogorzel Dz. 349/2	uwzględniona		
35.	23.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową (z łąk)	Strugi Krzywické Dz. 40, 41, 44, 45		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Teren otwarty, zwarty kompleks łąk.
36.	24.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Chetst dz. 111,	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 150m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie rolnicze.
			Chetst dz. 238	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 70m od działki 239. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie rolnicze.
			Chetst dz. 104	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100m na południe od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie rolnicze.
			Chetst dz. 106		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Teren otwarty, zwarty kompleks użytków rolnych
37.	25.04.2013	Przeznaczenie z działki leśnej na rolę	Majdan dz. 271/4, 271/5		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Teren lasu, działki zakwalifikowane jako leśne, wg ewidencji gruntów.
38.	25.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Borówek dz. 152/1, 152/2	uwzględniona		
39.	26.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Nowy Starogród Dz. 270, 284	uwzględniona		
			Starogród dz. 326	uwzględniona		
			Anulowano uwagę nr 23			
40.	26.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wg załącznika.	Siennica dz. 118/1	uwzględniona		
41.	29.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Grzebowilk dz. 1955	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej w obszarze gruntu. Częściowo nie uwzględniono - na

						pozostatej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, zbiornik wodny ze strefą izolacyjną.
42.	29.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową w całości	Siennica dz. 602	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostatej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, łąki aż do rzeki Sienniczanki.
43.	29.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Pogorzal dz. 957, 959, 961,	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 110 m na południe od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostatej części działek pozostawiono obecne użytkowanie, łąki, obniżenia dolinne.
			Pogorzal dz. 869/961		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Teren łąk, rowów i cieków wodnych.
44.	29.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Grzebowilk dz. 630, 632, 634	uwzględniona		
45.	29.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Lasomin dz. 250/2,	uwzględniona		
			Lasomin dz. 248/3	uwzględniona		
46.	02.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Lasomin dz. 291/1, 291/2	uwzględniona		
47.	30.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Żaków dz. 217/2, 1235/1	uwzględniona		
48.	30.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Dłużew dz. 38	uwzględniona		
49.	30.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową w pasie 100 m od drogi (pn część)	Dłużew dz. 141	uwzględniona		
50.	30.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową (na 30 m)	Siennica dz. 530/1	uwzględniona		Możliwość zabudowy uwarunkowana wybudowaniem wodociągu w ulicy Akacyjowej..
51.	30.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową (na 30 m)	Siennica dz. 531/1	uwzględniona		Możliwość zabudowy uwarunkowana wybudowaniem wodociągu w ulicy Akacyjowej..

52.	30.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową (na 30 m)	Siennica dz. 529/19	uwzględniona		Możliwość zabudowy uwarunkowana wybudowaniem wodociągu w ulicy Akacjowej..
53.	30.04.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Chełst dz. 14	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 500m tzn. na długość drogi dojazdowej (działka 17/9). Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie teren rolny, gleby III klasy bonitacji.
54.	07.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową w pasie 100 m od dz. 12/5	Dąbrowa dz. 12/4	uwzględniona		
55.	07.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Dąbrowa dz. 12/5	uwzględniona		
56.	07.05.2013	Pozostawienie stanu faktycznego bez lasu	Strugi Krzywickie dz. 150, 154	uwzględniona		
57.	07.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Strugi Krzywickie dz. 149, 153	uwzględniona		
58.	07.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Nowy Starogród dz. 42/2	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy to zachowanie stanu istniejącego. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, las.
59.	07.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Dłużew dz. 179,	uwzględniona		
			Dłużew dz. 180,	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 150 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałych częściach działek pozostawiono obecne użytkowanie, rolnicze i łąki.
			Dłużew dz. 181		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Teren otwarty, zwarty kompleks użytków rolnych, gleby III klasy bonitacji.
60.	07.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę produkcyjno-usługową	Kośminy dz. 262	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren produkcyjno - usługowy na głębokość ok. 100m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk.
61.	07.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę	Nowy Starogród	uwzględniona		

		rekreacyjną na głęb. 100 m od dz. 164/2	dz. 164/1			
62.	07.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną na głęb. 100 m od drogi	Lasomin dz. 212	uwzględniona		
63.	07.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Siennica dz. 60/1		niewzględniona	Do odrzucenia, obszar łąk, cieków.
64.	07.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę	Lasomin dz. 269/2, 269/3	uwzględniona		
65.	06.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Budy Łękawickie Dz. 188	uwzględniona częściowo	niewzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono – istniejące zapisy Studium dają możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej na warunkach uściślonych w planie miejscowym. Częściowo nie uwzględniono – poprzez zachowanie obecnego rysunku studium.
66.	06.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Strugi Krzywickie Dz. 176, 177	uwzględniona		
67.	08.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w całości	Starogród dz. 447	uwzględniona		
68.	08.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w całości	Starogród dz. 399/1	uwzględniona częściowo	niewzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 200m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny, gleby III klasy bonitacji.
69.	08.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w całości	Siennica (obręb Stara Wieś) dz. 350	uwzględniona		
70.	08.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w całości	Siennica (obręb Stara Wieś) dz. 349		niewzględniona	Do odrzucenia, teren otwarty, zwarty kompleks użytków rolnych, gleby III klasy bonitacji.
71.	08.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Lasomin dz. 169/1	uwzględniona		
72.	08.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową z dwóch stron działki po 200 m od drogi	Lasomin dz. 178/1	uwzględniona		

73.	09.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową w pasie 180 m od dz. 33.	Wojciechówka dz. 65	uwzględniona		
74.	09.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową w całości	Wólka Dłużewska dz. 11/1, 11/2,	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 160m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne.
			Wólka Dłużewska dz. 13/1	uwzględniona		
75.	09.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Gągolina dz. 293/1	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 70m na wschód od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk.
76.	09.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wg zatącznika	Strugi Krzywickie dz. 169, 172/4	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100m na północ od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne.
77.	09.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową na ¼ długości działki	Nowy Zglechów dz. 121	uwzględniona		
78.	09.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wg zatącznika	Kulki dz. 242	uwzględniona		
79.	09.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Pogorzal dz. 1178, 1179		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Łączna szerokość obu działek to ok. 6m.
80.	08.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Pogorzal dz. 477/2	uwzględniona		
81.	09.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Siennica (obręb Stara Wieś) dz. 389/3,	uwzględniona		
			Siennica (obręb Stara Wieś) dz. 389/4	uwzględniona		
82.	10.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę produkcyjno-przemysłową	Kośminy dz. 263	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren produkcyjny na głębokość ok. 100m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki

						pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk.
83.	10.05.2013	Przeznaczenie pod budowę stawu	Żaków dz. 137/1, 140, 141	uwzględniona		Zapisy ustaleń studium dają możliwość realizacji stawu na terenach łąk, na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
		Przeznaczenie pod budowę mieszkaniową	Kulki dz. 246/3	uwzględniona		
84.	10.05.2013	Przeznaczenie pod budowę letniskową	Dłużew dz. 191/2		niewzględniona	Do odrzucenia. Wnioskodawca załączył zaświadczenie z 1985 r. o treści „możliwości zabudowy letniskowej – jeśli w ciągu jednego roku wystąpi o pozwolenie na budowę. W przeciwnym przypadku – decyzja ta wygasa.” Minęło aż 28 lat. Jest to działka rolna, za lasem, w znacznym oddaleniu od istniejących siedlisk.
85.	10.05.2013	Przeznaczenie pod budowę letniskową	Dłużew dz. 191/1		niewzględniona	Do odrzucenia – teren otwarty, w znacznym rozproszeniu od siedlisk, użytkowany rolniczo.
86.	10.05.2013	Przeznaczenie pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	Siennica (obręb Stara Wieś) dz. 321	uwzględniona częściowo	niewzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 70m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne i tereny łąk.
			Siennica (obręb Stara Wieś) dz. 303	uwzględniona		
87.	13.05.2013	Przeznaczenie pod budowę inwestycyjną w całości	Siennica dz. 33,	uwzględniona częściowo	niewzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 140m na południe od drogi, tak jak zabudowa na sąsiednich działkach z pozostawieniem pasa wolnego od zabudowy wzdłuż cieku wodnego i łąk, stanowiących korytarz ekologiczny. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren łąk, cieki wodne, w rozproszeniu od siedlisk.
		Przeznaczenie pod budowę mieszkaniową w części pn. i pd.	Siennica dz. 236	uwzględniona częściowo	niewzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100m na północ od drogi, wzdłuż zachodniej granicy działki oraz na głębokość ok. 150 m na północ od drogi wzdłuż wschodniej granicy działki. Pozostawiono pas wolny od zabudowy (w części środkowej

						działki, od drogi) wzdłuż cieku wodnego i łąk stanowiących korytarz ekologiczny. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki, w kierunku północnym - pozostawiono obecne użytkowanie, teren łąk, cieki wodne, kompleks leśny.
88.	13.05.2013	Przeznaczenie pod zalesienie	Pogorzal dz. 258, 316, 317	uwzględniona		Zapisy ustaleń Studium dają możliwość realizacji zalesień, na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
89.	14.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Siennica (obręb Stara Wieś) dz. 306, 307/7,	uwzględniona		
			Siennica (obręb Stara Wieś) dz. 307/3	uwzględniona		
90.	14.05.2013	1.Wskazanie ochrony walorów przyrodniczo – krajobrazowych doliny cieku Piaseczna.	Uwagi ogólne	uwzględniona		
		2.Wprowadzenie zapisów o możliwości działalności turystyczno-rekreacyjnej gruntów do zalesienia oraz lasów prywatnych.		uwzględniona		Jak poz. 114 ppkt21 Poz. 185
		3.Wprowadzenie ograniczeń w lokalizowaniu kopalni odkrywkowych w rejonie cieku Piaseczna, oraz w sąsiedztwie kompleksów leśnych, ze wskazaniem kierunków rekultywacji.		uwzględniona		Jak poz. 185
91.	14.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową	Zalesie, dz. 121/1	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 110m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działek pozostawiono obecne użytkowanie, na zachód łąki, ciek wodny, na wschód – teren rolny.
92.	13.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową	Siennica (Obręb Stara Wieś, dz. 323, 322	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 70m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działek pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne, tereny łąk, tereny III klasy bonitacji.
93.	13.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową	Łękawica, dz. 267	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 110m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk
94.	13.05.2013	Zmiana przeznaczenia fragmentu	Lasomin,	uwzględniona		

		działki (w części przyległej do drogi asfaltowej, 30 m w głąb) – z tąk na działkę rekreacyjną	dz. 51/2			
95.	13.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki z leśnej(zalesionej 13 lat temu we własnym zakresie) na rekreacyjną z zachowaniem kompleksu leśnego	Siennica (obręb Stara Wieś), dz. 342		niewzględniona	Do odrzucenia, cała działka zakwalifikowana jako leśna w ewidencji gruntów, jest las.
96.	13.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek z rolnych na budowlane pod zabudowę mieszkaniową	Dąbrowa dz. 8/2,	uwzględniona		
			Dąbrowa dz. 9/2	uwzględniona		
			Dąbrowa dz. 11/3,	uwzględniona		
97.	13.05.2013	Odrolnienie działek. Zamiar realizacji zabudowy.	Nowy Starogród, dz. 256, 274		niewzględniona	Do odrzucenia, zwarty kompleks terenów rolnych, teren otwarty.
98.	13.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na teren inwestycyjno-usługowy (z uwzględnieniem, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) z możliwością ewentualnej budowy stacji paliw płynnych i obiektu usługowego hotelarsko-gastronomicznego	Zalesie, dz. 31/1	uwzględniona częściowo	niewzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy usługowej na głębokość ok. 150m na południe od drogi z zakazem bezpośredniego zbliżania zabudowy do cieku wodnego. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny tąk, tereny rolne.
99.	13.05.2013	Sprostowanie granic działki, gdyż jej część (ok 700 m²) w wyniku przekształcenia z działki rolnej na budowlaną, oznaczona została jako obszar zalesiony.	Wojciechówka, dz. 72	uwzględniona		
100.	13.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną	Pogorzal, dz. 692	uwzględniona częściowo	niewzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 70m na południe od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny tąk
101.	13.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek na budowlane pod zabudowę mieszkaniową	Grzebowilk dz. 640, 642	uwzględniona		
			Grzebowilk dz. 641, 643		niewzględniona	Do odrzucenia, teren otwarty, zwarty kompleks gleb.
102.	13.05.2013	Zmiana przeznaczenia pozostałej części działki(nieprzeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową)- na działkę pod zabudowę letniskową	Grzebowilk, dz. 451	uwzględniona		
103.	13.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek na budowlane pod zabudowę letniskową	Grzebowilk dz. 960	uwzględniona częściowo	niewzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 50m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.

			Grzebowilk Dz. 958		nieuwzględniona	Do odrzucenia, teren otwarty, zwarty kompleks gleb.
104.	13.05.2013	Zlokalizowanie oczyszczalni ścieków na wskazanych działkach, właściciele działek wyrazili zgodę na budowę oczyszczalni	Grzebowilk, dz. 1266, 1269, 1273, 1277, 1967, 1281, 1285, 1289, 1293, 1297	uwzględniona		
105.	14.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną	Stara Wieś, dz. 164/1	uwzględniona		
106.	14.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na rekreacyjną	Grzebowilk, dz. 978	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 50m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.
107.	14.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek na budowlane pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (z wyłączeniem lasów, które na każdej z działek zajmują po 0,15 ha)	Dąbrowa, dz. 82/1, 83/1	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 280m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne
108.	14.05.2013	Brak zgody na ingerencję prowadzącą do uszkodzenia miejscowego środowiska i niszczenia unikalnej na terenie Mazowsza rzeźby terenu. Nie do zaakceptowania w szczególności działalność zmierzająca do wyrębu drzewostanu i uruchomienia kopalni piasku.	Julianów	uwzględniona		
109.	14.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na budowlaną	Drożdźówka dz. 21	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na fragmencie działki, 30 m na południe od drogi i 50 m na północ od drogi. Częściowo nieuwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne, lasy.
110.	14.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek na budowlane pod zabudowę mieszkaniową	Grzebowilk, dz. 268/1, 268/2,	uwzględniona		
			Grzebowilk, dz. 268/3,	uwzględniona		
			Grzebowilk, dz. 268/4	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100m od działki nr 268/3.. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne.

111.	14.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną	Siennica (obręb Stara Wieś), dz. 210	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 110m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne	
112.	14.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną	Siennica (obręb Stara Wieś), dz. 164/2	uwzględniona			
113.	14.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek na leśne	Pogorzal, dz. 208, 225, 251, 328, 355	uwzględniona		Zapisy ustaleń Studium dają możliwość realizacji zalesień, na zasadach określonych w przepisach odrębnych.	
114.	14.05.2013	1. kąt nachylenia dachów domów mieszkalnych jedno, dwu i wielorodzinnych od 21° do 45°		uwzględniona			
		2. oznakowanie „wyłączenia z produkcji rolnej i leśnej” pokazać na etapie planu a nie w studium			nieuwzględniona	Do odrzucenia, jest to wymóg ustawy (art. 10 pkt 2 ppkt 9)	
		3. zmiana przeznaczenia na tereny turystyki, rekreacji oraz zabudowy mieszkaniowej, zał. 1, tak jak dla wymienionych innych rejonów: zał. 2 – Nowa Pogorzal, zał. 3 i 4 – Dąbrowę, zał. 5 – Borówek, zał. 6 – Wólkę Dłużewską, tereny przyległe do rzeki Piaseczno w okolicach miejscowości Dzielnik /zał. 2-8/	Boża Wola, dz. 1/17, 178/5, 179/6, 180, 181 oraz pozostała część dz. 173	Do rozpatrzenia w późniejszym terminie			
		3a. w części działki udokumentowane złoża piasku – wniosek o oznaczenie jako teren powierzchniowej eksploatacji złóż kruszywa zał. 1	Boża Wola, dz. 173	uwzględniona			
		4. niezaznaczona droga gminna, wzdłuż zachodniej granicy, projektowana droga łączyć będzie gminę Siennica z Cegłowem	Boża Wola dz. 180, 181		nieuwzględniona	Do odrzucenia, wymienione działki nie stanowią drogi gminnej wg ewidencji. Gmina nie planuje budowy drogi w tym obszarze.	
		5. zmiana przeznaczenia działki na zabudowę usługową, zał. 7 i 8	Boża Wola, dz. 9/1	uwzględniona			
		6. wpisanie w studium w całości pod zabudowę usługową	Boża Wola dz. 63, 64, 65/6, 66, 67, 188/3	uwzględniona			
		6 a. b. c. wprowadzenie funkcji usługowej w granicy działek bez pozostawiania rowów. Odniesienie się do istniejących rowów i pozostawienia wokół nich pasa wolnego od zabudowy. Wykreślenie strefy ochronnej rowu.		uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono – poprzez ograniczenie pasa wolnego od zabudowy, w rejonie rowów i łąk (do ok. 8m). Częściowo nie uwzględniono – na pozostałej części działek pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk i rowów.	

	6 d. informacja o terenach zabudowy mieszkaniowej w rejonie rz. Sienniczanki			nieuwzględniona	Do odrzucenia. Uwaga nieprecyzyjna, zbyt ogólna. W czasie wyłożenia do publicznego wglądu istniała możliwość zapoznania się z występowaniem zabudowy mieszkaniowej w rejonie rz. Sienniczanki.
	7. zmiana przeznaczenia działek w całości pod zabudowę usługową	Boża Wola, dz. 33, 34,	uwzględniona		
		Boża Wola, dz. 35	uwzględniona		
	8. zmiana przeznaczenia działek w całości pod zabudowę usługową	Łękawica, dz. 347, 352, 353		nieuwzględniona	Do odrzucenia,, obecnie w studium są to tereny rozwojowe dla wiodącej funkcji mieszkaniowej. Uściślenie relacji pomiędzy funkcją mieszkaniową a usługową nastąpi przy sporządzaniu planu miejscowego. Przeznaczenie to, zgodne jest ze złożonym wnioskiem właścicieli.
	8a.zmiana przeznaczenia działek w całości na tereny rozwojowe	Łękawica, dz.348/1, 348/3, 349, 350, 351/1, 353/3, 361/1, 361/2		nieuwzględniona	Do odrzucenia, są to „środkowe” fragmenty działek wymienionych w pkt8 – na fragmentach, których pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk, cieków, lasów oraz gleb III klasy bonitacji.
	9. zmiana przeznaczenia działek w całości pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zał. 11	Łękawica, dz. 184,	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono – teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok 90 m od drogi. Częściowo nieuwzględniono – na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne.
		Łękawica, dz. 185,		nieuwzględniona	Do odrzucenia, teren łąk III klasy bonitacji oraz teren rolny III klasy bonitacji.
		Łękawica, dz. 186	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniony – teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 230 m na południe od drogi. Częściowo nie uwzględniono – na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne.
	10. Zmiana przeznaczenia na tereny rozwojowe	Łękawica dz. 188	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniony – teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 90 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono – na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny III klasy bonitacji.
		Łękawica dz. 189		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Teren łąk III klasy bonitacji oraz teren rolny III klasy bonitacji.
		Łękawica dz. 190	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniony – teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 230 m od drogi.

				Częściowo nie uwzględniono – na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne.
11. zmiana przeznaczenia działki w całości pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Boża Wola, dz. 143	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono – teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100m od drogi. Częściowo nie uwzględniono – na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren łąk i ciek.
12. zmiana przeznaczenia działek na budowlaną pod zabudowę usługową, zał. 12 a w części jako tereny usług, przemysłu, produkcji, składów i magazynów oraz przetwórstwa i działalności gospodarczej	Siennica (obręb Stara Wieś) dz. 430, 431	uwzględniona		
13. zmiana przeznaczenia pod zabudowę usługową	Siennica (obręb Stara Wieś) dz. 364		nieuwzględniona	Do odrzucenia, cała działka zakwalifikowana jako leśna, w ewidencji gruntów jest las
	351, 363,		nieuwzględniona	Do odrzucenia, przeznaczenie to zgodne jest ze złożonym wnioskiem właścicieli, na etapie składania wniosków
14. zmiana przeznaczenia pod zabudowę usług sportu i rekreacji	Siennica dz. 25, 84, 139, 141		nieuwzględniona	Do odrzucenia, wnoszący nie są właścicielami wymienionych działek.
15. dopuścić na terenach rolnych, łąk, pastwisk i nieużytków budowę obiektów małej architektury, wyciągów narciarskich, zbiorników rekreacyjnych, kortów tenisowych oraz pól golfowych a na terenach leśnych – budowę zbiorników retencyjnych		uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono – poprzez możliwość lokalizowania terenowych urządzeń sportowo-rekreacyjnych. Częściowo nie uwzględniono – w zakresie szczegółowego wymieniania poszczególnych typów urządzeń.
16. usunąć wyznaczenie pasów ochronnych na terenach eksploatacji kopalni			nieuwzględniona	Do odrzucenia, na etapie uzgadniania i opiniowania projektu, zapis wprowadzono jako warunek organu, Okręgowego Urzędu Górniczego
17. umieścić wszystkie udokumentowane złoża na str. 53			nieuwzględniona	Do odrzucenia. Projekt Studium był uzgadniany i opiniowany przez organy i instytucje, które odnosiły się do zasobów złóż. Wykaz udokumentowanych złóż został przedstawiony wg „Informacji geologicznej złóż kopalni” podczas etapu uzgodnień zgodnie z wytycznymi Okręgowego Urzędu Górniczego.
18. uzupełnienie na str 67 treści w zakresie a) wydobywania kopalni			nieuwzględniona	Do odrzucenia. Na terenie studium nie występują miejsca wydobywania kopalni o obszarze górniczym o powierzchni większej niż 2 ha.

		b) turystyki		uwzględniona	
		c) wysokości 50m		uwzględniona	
		19. uwaga do treści na str 80, w zakresie zniesienia zakazu			niewzględniona Do odrzucenia. Autor proponuje zlikwidować ew. zakazy – taka treść była opiniowana przez instytucje środowiskowe.
		20. uwaga do treści na str 80, w zakresie odległości od linii brzegowej			niewzględniona Do odrzucenia. Jedynie zagospodarowanie turystyczne może być zbliżone do wód powierzchniowych, pozostałe obiekty budowlane – wymagają 100 m odległości wg regulacji obowiązujących dla Mińskiego i Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.
		21. uwaga do treści na str 80, w zakresie Rozporządzenia Wojewody		uwzględniona	
		22. uwaga do ustaleń terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej			niewzględniona Do odrzucenia. Jest obecnie w projekcie Studium „rozdz. XIV. 3 Ogólne zasady kształtowania zabudowy” piąte tire o brzmieniu „w zabudowie mieszkaniowej (różnego typu), zarówno istniejącej jak i planowanej, za zgodne ze studium uznaje się wprowadzenie usług pod warunkiem, że ich oddziaływanie nie będzie wykraczać poza granice terenu, do którego podmiot gospodarczy posiada tytuł prawny, chyba że w ustaleniach odrębnych wprowadzono inny zakres ograniczeń; dopuszcza się lokalizację funkcji sportu, turystyki i rekreacji.” Oczywiście jest lokalizowanie komunikacji i infrastruktury. Ustalenie dotyczące „wydzielania samodzielnych lokali ...” wykracza poza zakres ustaleń studium.
		23. uwaga do treści na str 67, w zakresie pasów ochronnych		uwzględniona	
		24. uwaga do treści na str 71-72 dotycząca terenów usługowych		uwzględniona	
115.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek w całości na budowlane pod zabudowę mieszkaniową	Wojciechówka, dz. 128,	uwzględniona częściowo	niewzględniona częściowo Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100m od drogi w północnej części działki. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk, cieków, bezpośrednio sąsiedztwo rzeki.

			Wojciechówka, dz. 132/1,	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100m od drogi w północnej części działki. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk.
			Wojciechówka, dz. 132/2	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 90m od drogi w południowej części działki oraz na głębokość ok. 100 m od drogi w północnej części działki. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk i tereny rolne.
116.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na teren eksploatacji powierzchniowej surowców, zamiast na działkę budowlaną	Majdan, dz. 284,283	uwzględniona		
117.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki w całości na budowlaną pod zabudowę rekreacyjną	Grzebowilk, dz. 1249	uwzględniona		
118.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek na budowlane pod zabudowę mieszkaniową	Gągolina dz.259	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 110m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk
119.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek na budowlane pod zabudowę mieszkaniową	Grzebowilk, dz. 271/1, 271/2,	uwzględniona		
			Grzebowilk, dz. 271/3	uwzględniona		
			Grzebowilk, dz. 271/4	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100m od działki 271/3. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne.
120.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia części działki na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową	Siennica, dz. 637		nieuwzględniona	Do odrzucenia, działka zakwalifikowana jako leśna, w ewidencji gruntów jest las
121.	15.05.2013	wydłużenie pasa zabudowy o min. 10 m	Siennica, dz. 583,	uwzględniona		
122.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia części działki, wzdłuż drogi, na budowlaną (wg. zał)	Dłużew, dz. 45	uwzględniona		
123.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia całości działki z rolnej na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową	Dąbrowa, dz. 46/2	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej po ok. 90m od dwóch dróg gminnych.

						Częściowo nie uwzględniono – w środkowej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny, na fragmencie gleby III klasy bonitacji.
124.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki z rolnej na tereny górnicze	Siennica (obręb Stara Wieś), dz. 270	uwzględniona		
125.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia części działki na tereny przemysłowe lub usługowe, oraz pozostałej części na tereny budowlane (wg. załącznika)	Siennica (obręb Stara Wieś) dz. 132/1	uwzględniona		
126.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia całości działki na teren górniczy, rezygnacja z zabudowy letniskowej	Nowy Starogród Dz. 210, 211, 212, 213	uwzględniona		
127.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę usługową	Siennica (obręb Stara Wieś) dz. 304/2	uwzględniona		Teren rozwojowy dla zabudowy mieszkaniowej. Uściślenie relacji pomiędzy formami zabudowy mieszkaniowej nastąpi przy sporządzeniu planu miejscowego.
128.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na budowlaną	Lasomin, dz. 300/5	uwzględniona		
129.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia części działki (od str. drogi) na budowlaną	Majdan, dz. 332/3	uwzględniona		W terenach rolnych możliwość realizacji zabudowy zagrodowej
130.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Siennica (obręb Stara Wieś) dz. 304/2	uwzględniona		Teren rozwojowy dla zabudowy mieszkaniowej. Uściślenie relacji pomiędzy formami zabudowy mieszkaniowej nastąpi przy sporządzeniu planu miejscowego
131.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na budowlaną	Budy Łękawickie, dz. 221/2	uwzględniona		
132.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Ptaki Dz. 56		niewzględniona	Do odrzucenia, teren tką i bezpośrednie sąsiedztwo rzeki Plaseczna
133.	14.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na budowlaną pod zabudowę letniskową i rekreacyjną	Kośminy, dz. 233		niewzględniona	Do odrzucenia, działka zakwalifikowana jako leśna, w ewidencji gruntów jest las
134.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek na leśno-budowlane – w tym do 100 m pod zabudowę	Julianów, dz. 150 i 151			
	17.05.2013	Wycofanie uwagi nr 134		uwzględniona		Wycofanie uwagi nr 134 (dz 150 i 151 w Julianowie)
135.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia dwóch fragmentów działki na budowlaną i rekreacyjną (wg. zał.)	Kulki, dz. 58	uwzględniona		
136.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki rolnej na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Dąbrowa, dz. 18/9	uwzględniona częściowo	niewzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 200m od drogi tak jak działki sąsiednie. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny, w końcowym fragmencie gleby III klasy bonitacji.

137.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na cele budowlane na długości 150 m od drogi lokalnej	Starogród, dz. 39/4	uwzględniona		
138.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Kulki, dz. 145	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 50m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny
139.	15.05.2013	Zmiana przeznaczenia całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Majdan, dz. 187	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na połowie działki. Częściowo nie uwzględniono - na drugiej połowie działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk, bliskie sąsiedztwo obszaru Natura 2000
140.	16.05.2013	Zmiana przeznaczenia części działki (min. 1 ha graniczący z drogą) z rolnej na budowlaną	Żaków, dz. 298/11	uwzględniona		
141.	16.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek na budowlane lub rekreacyjne	Grzebowilk, dz. 966, 969	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 50m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.
142.	16.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek na działki rekreacyjne	Grzebowilk, dz. 963, 981, 984	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 50m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.
143.	16.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek z rolnych na budowlane z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej	Budy Łękawickie, dz. 275/2	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 150m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny
			Budy Łękawickie, dz. 276		nieuwzględniona	Do odrzucenia, teren otwarty w rozproszeniu od siedlisk
144.	16.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej	Nowodwór, dz. 50	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 110m na wschód od drogi. Częściowo nieuwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny i las, gleby III klasy bonitacji.
145.	16.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki pod zabudowę	Wojciechówka Dz. 34/3	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 140m od drogi.

						Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.
146.	16.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek w całości pod zabudowę zagrodową, mieszkaniową, usługową, budowę stawu	Nowy Starogród, dz. 197,	uwzględniona		
			Nowy Starogród, dz. 200/2 i 201	uwzględniona		
147.	16.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na cele mieszkaniowe pod zabudowę jednorodziną	Nowodwór, dz. 81	uwzględniona		
148.	16.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek w całości pod zabudowę	Siennica, dz. 112,		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Wnioskowana działka położona w zwarłym kompleksie łąk.
			Siennica, dz. 618		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Wnioskowana działka znajduje się w strefie ochronnej od cmentarza.
			Siennica, dz. 91	uwzględniona		
149.	16.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na budowlano-usługową	Siennica, dz. 192		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Teren otwarty, oddalony, w rozproszeniu od siedlisk
		Zmiana przeznaczenia działki na usługową	Siennica (obręb Stara Wieś), dz. 26/6	uwzględniona		
150.	16.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki w całości pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	Wólka Dłużewska, dz. 132/2	uwzględniona		
151.	16.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na cele budownictwa mieszkaniowego i zagrodowego	Lasomin, dz. 2/1	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren łąk i rowów
152.	16.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na cele zabudowy rekreacyjno-wypoczynkowej	Kośminy, Dz. 231		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Działka zakwalifikowana jako leśna, w ewidencji gruntów jest las
153.	16.05.2013	Odrolnienie działki	Strugi Krzywickie, dz. 164	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 60m na północ od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny
154.	16.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki z rolnej na leśną	Pogorzel, Dz. 377	uwzględniona		
155.	16.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki z rekreacyjnej na budowlaną	Drożdżówka dz. 8/7	uwzględniona		
156.	16.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki z leśnej na przemysłową (eksploatację kruszyw naturalnych)	Julianów, dz. 1		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Wnioskowana działka stanowi zwarty kompleks leśny.

		piasku)				
157.	16.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na budowlaną	Wojciechówka dz. 155,		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Wnioskowane działki to łąki, w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki
			Wojciechówka dz. 156	uwzględniona		
158.	16.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek na budowlane w całości	Nowodzielnik dz. 17,		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Wnioskowana działka w oddaleniu od siedlisk, pomiędzy kompleksami leśnymi, w części teren wskazywany do zalesień, wg Mapy Gospodarczej Lasu
			Nowodzielnik dz. 135	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 135m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny
159.	16.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na budowlaną przynajmniej 1000 m kw. od strony zachodniej	Kośminy dz. 229		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Działka zakwalifikowana jako leśna, w ewidencji gruntów jest las
160.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek na budowlane	Ptaki dz. 19,	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na połowie działki. Częściowo nie uwzględniono - na drugiej połowie działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren łąk i rzeka Piaseczna.
			Ptaki dz. 77		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Teren otwarty, oddalony, w rozproszeniu od siedlisk
161.	17.05.2013	Poszerzenie pasa zabudowy ze 100 m do 200 m.	Dąbrowa	uwzględniona		
162.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na zabudowę mieszkaniową jednorodziną	Dąbrowa dz. 18/18	uwzględniona		
163.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na budowlaną i podział działki.	Zalesie dz. 108/5	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 200m na zachód od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny, łąk, na fragmencie gleby III klasy bonitacji
164.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki pod zabudowę letniskowo-rekreacyjną	Kośminy dz. 234/2, 234/1	uwzględniona		
165.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki pod rolnictwo po kopalni.	Zalesie dz. 199	uwzględniona		
166.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.	Zalesie dz. 157/3, 159/3		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Teren otwarty, oddalony, w rozproszeniu od siedlisk, gleby III klasy bonitacji.

167.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniowo- usługową w części nieeksploatowanej wyrobiska.	Zalesie dz. 161/11	uwzględniona		
168.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniowo- usługową	Zalesie dz. 200	uwzględniona		
169.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na budowlaną w całości	Dłużew dz. 144	uwzględniona		
170.	17.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w miejscach wolnych od zalesienia.	Grzebowilk dz. 423/1	uwzględniona		
171.	17.05.2013	Przeniesienie drogi.	Dąbrowa dz. 29	uwzględniona		
172.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek na budowlane	Zalesie dz. 109/8,	uwzględniona		
			Zalesie dz. 209	uwzględniona częściowo	niewzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 40m od drogi z pozostawieniem strefy od cieków wodnych. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki, za ciekami wodnymi pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny, teren łąk, we fragmencie gleby III klasy bonitacji.
173.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na zabudowę jednorodzinną	Nowodwór dz. 83/3	uwzględniona		
174.	17.05.2013	Uwaga do schematu str 62 o agregacji działek leśnych i zabudowanych.	Wólka Dłużewska dz. 237/8	uwzględniona		
175.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek na budowlane w całości	Wojciechówka dz. 160	uwzględniona		
176.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek na budowlane w pasie 150 m od drogi.	Wojciechówka dz. 39 i 179	uwzględniona		
177.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek na budowlane w całości lub w części.	Budy Łękawickie dz. 242		niewzględniona	Do odrzucenia. Teren łąk, obniżenia dolinne, bezpośrednie sąsiedztwo rzeki.
178.	17.05.2013	Pozostawić las (obecnie jest rekreacja)	Pogorzal dz. 531	uwzględniona		
		Przekształcenie łąki na istniejący las wg wykazanych powierzchni	Pogorzal dz. 738 i 739	uwzględniona		
		Przekształcenie łąki na istniejący las	Pogorzal dz. 204 i 221	uwzględniona		
		Przekształcenie działki rolnej na leśną wg wykazanych powierzchni	Pogorzal dz. 1036, 1037	uwzględniona		
179.	17.05.2013	Przekształcenie działki rolnej na leśną.	Nowe Zalesie Dz. 16/2	uwzględniona		
180.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek na zabudowę jednorodzinną	Zalesie dz. 195/1, 196, 197, 198	uwzględniona		
181.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na zabudowę jednorodzinną	Nowa Pogorzal dz. 61/7	uwzględniona częściowo	niewzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na

						głębokość ok. 80m na północ od drogi gminnej. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny, teren łąk i rowów.
182.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek na budowlane	Siennica (Obręb Stara Wieś) dz. 391/2,	uwzględniona		
			Siennica (Obręb Stara Wieś) dz. 391/3		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Wnioskowana działka to teren rolny, gleby III klasy bonitacji.
183.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działek na zabudowę mieszkaniową	Siennica dz. 172		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Działka zakwalifikowana jako leśna, w ewidencji gruntów jest las
184.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na budowlaną w całości	Nowa Pogorzela dz. 344	uwzględniona		
185.	17.05.2013	1. Brak aprobaty na tereny o funkcji przemysłowej w obrębie Kulki-Ptaki.	Uwagi ogólne	uwzględniona		Uwzględniono, wprowadzono korektę na rysunku w tekście „Schemat struktury zagospodarowania”
	2. Brak odniesienia do prywatnych terenów leśnych przeznaczonych do zalesienia i możliwości działalności turystycznej (zapis).	uwzględniona			Uwzględniono, wprowadzając zapis wg propozycji poz. 114 pkt 21, będzie zbieżne z postulatem osoby wnoszącej.	
	3. Wprowadzenie do Prognozy oddziaływania na środowisko informacji w zakresie zagospodarowania złóż kopalin, sposobu zabezpieczenia środowiska i kierunku rekultywacji.	uwzględniona				
186.	17.05.2013	Od strony ulicy pod jakąś działalność a dalej pod zabudowę mieszkaniową.	Wólka Dłużewska dz. 165/1, 156/1, 158	uwzględniona		Teren rozwojowy dla zabudowy mieszkaniowej. Uściślenie relacji pomiędzy formami zabudowy mieszkaniowej nastąpi przy sporządzaniu planu miejscowego.
		Przeznaczenie pod zabudowę zagrodową	Wólka Dłużewska dz. 166/1	uwzględniona		
187.	17.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową z możliwością rekreacji.	Starogród dz. 39/2	uwzględniona		
188.	17.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę zagrodową w pasie 200 m	Nowodwór dz. 104	uwzględniona		
189.	17.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Grzebowilk dz. 473	uwzględniona		
190.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na budowlaną lub rekreacyjną	Nowe Zalesie dz. 12/6	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy rekreacyjnej na głębokość ok. 90m od działki nr 12/5. Częściowo nieuwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.

191.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na budowlaną w całości	Dłużew dz. 347	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100m na południe od drogi gminnej. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny, sąsiedztwo Otuliny Rezerwatu Świder oraz obszaru Natura 2000
192.	17.05.2013	a) Przeznaczenie pod teren zabudowy rekreacyjnej	Wólka Dłużewska Dz. 190, 191, 192			Do rozpatrzenia łącznie z pkt c, wycofanie uwagi pkt a.
		b) Przeznaczenie działki z „pozostałe ważniejsze drogi gminne” na teren zabudowy rekreacji	Wólka Dłużewska Dz. 384		nieuwzględniona	Do odrzucenia. Zgodnie z ewidencją gruntów działka jest drogowa, właściciel nieustalony, władającym jest gmina.
		c) Przeznaczenie na tereny rekreacji i sportu dla zabudowy z ośrodkiem szkoleniowo-rekreacyjnym	Wólka Dłużewska dz.182,188/1, 189/2,189/1, 193/2, 192, 191, 190	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy usługowej dla działek będących własnością wnoszącego na głębokość ok. 330 m (dz. 190,191, 192). Częściowo nie uwzględniono – na pozostałych częściach działek pozostawiono obecne użytkowanie jako przedpole terenu leśnego. Nie uwzględniono – dla działek nie będących własnością wnoszącego.
193.	17.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Dłużew dz. 89	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 80m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny, gleby III klasy bonitacji.
194.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na budowlaną	Dzielnik dz. 28		nieuwzględniona	Do odrzucenia, teren otwarty, oddalony, w rozproszeniu od siedlisk, w części teren leśny i zadrzewiony
195.	17.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Żaków dz. 173/1	uwzględniona		
196.	17.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową w części pokazanej na załączniku.	Żaków dz. 205/6 (wg nowego podziału 205/15)	Do rozpatrzenia w późniejszym terminie.		
197.	17.05.2013	Zmiana przeznaczenia działki na budowlaną w całości.	Lasomin dz. 260/3	uwzględniona		
198.	17.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w całości.	Zglechów dz. 6	uwzględniona		
			Zglechów dz. 83	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 150m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny, teren łąk.
			Zglechów dz. 81/3	uwzględniona częściowo	nieuwzględniona częściowo	Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 90m od działki nr 81/2.

						Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.
199.	17.05.2013	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową w całości	Borówek dz. 209, 152/1	uwzględniona		
		Przedłużenie zabudowy do zach. granicy działki	Kośminy dz. 86	uwzględniona		
		Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową	Siennica (obręb Stara Wieś) Dz. 138	uwzględniona		
200	17.03.2013	Przeznaczenie pod zabudowę jednorodzinną z usługami.	Siennica dz. 92/7	uwzględniona		
201	10.05.2013	Ustalenie przebiegu istniejącej drogi gminnej łączącej wieś Borówek z Grzebowilkiem.			nieuwzględniona	Uwaga zbyt szczegółowa jak na problematykę studium. Do uwzględnienia na etapie planu.



WÓJT
Grzegorz Zieliński