

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XXXIII.0007.266.2014
Rady Gminy w Siennicy
z dnia 26 czerwca 2014 roku

Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Siennicy z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do wykładanego do publicznego wglądu projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siennica

Wójt Gminy Siennica Zarządzeniem Nr OK.0050.35.2013 z dnia 14 czerwca 2013 r. zmienionym Zarządzeniem Nr OK.0050.48.2014 z dnia 13 czerwca 2014 roku oraz Nr OK.0050.13.2014 z dnia 27 lutego 2014 r. - rozpatrzył uwagi dotyczące projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siennica (po pierwszym wyłożeniu do publicznego wglądu).

Wójt Gminy Siennica Zarządzeniem Nr OK.0050.46.2014 z dnia 10 czerwca 2014 r. - rozpatrzył uwagi dotyczące projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siennica (po drugim wyłożeniu do publicznego wglądu).

W zakresie uwag nieuwzględnionych oraz częściowo nieuwzględnionych na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) Rada Gminy w Siennicy w głosowaniu postanowiła przyjąć następujący sposób ich rozstrzygnięcia:

UWAGI PO PIERWSZYM WYŁOŻENIU

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 146, 148 w miejscowości Wojciechówka.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie działek w całości pod zabudowę.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Pozostawiono teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100m od drogi oraz na pozostałej części działki zachowanie dotychczas planowanej funkcji produkcyjno – usługowej ze względu na sąsiedztwo.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 650 w miejscowości Strugi Krzywickie.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o poszerzenie pasa zabudowy z 65 m do 130 m.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren zabudowy na ok. 80 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części pozostawiono obecne użytkowanie - łąki.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 6/1 w miejscowości Lasomin.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono – teren zabudowy na ok. 50 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono – na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren otwarty, ciek wodny, łąki III klasy bonitacji.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy obszaru gminy.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o możliwość lokalizowania odnawialnych źródeł energii na terenach: przemysłowych, niewykorzystywanych rolniczo (byłe wyrobiska kopalniane), niskiej bonitacji gleb.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono – wprowadzono możliwość lokalizowania OZE – fotowoltaiki, w rejonie składowiska odpadów oraz w rejonie szkoły w Siennicy (po pozytywnym zaopiniowaniu 04.11.2013 przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków).

Częściowo nie uwzględniono – nie wprowadzając OZE na pozostałych wnioskowanych terenach, na obszarze całej gminy.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 477 w miejscowości Siennica (obręb Stara Wieś).

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy na ok. 70 m od drogi, na pozostałej części działki częściowo nie uwzględniono - pozostawiono obecne użytkowanie rolne, kompleks gleb III klasy bonitacji.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 205/19 w miejscowości Żaków.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy na głębokość ok. 80 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono zieleń parkową wg mpzp.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 651 (651/1, 651/2, 651/3, 651/4) w miejscowości Strugi Krzywickie.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy na ok. 200 m na północ od istniejącej drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 200/3 w miejscowości Siennica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren w oddaleniu od drogi z pozostawieniem obecnego użytkowania rolnego.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 753 w miejscowości Pogorzel.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren otwarty, zwarty kompleks użytków rolnych i łąk.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 8/16 w miejscowości Drożdżówka.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o naniesienie strefy 15 kV na mapę. Zapis o likwidacji kolizji linii elektr. z zagospodarowaniem działek.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - poprzez uzupełnienie części tekstowej w zakresie likwidacji kolizji istniejących linii elektroenergetycznych. Częściowo nie uwzględniono - w zakresie naniesienia na rysunek wszystkich linii 15 kV oraz stacji transformatorowych..

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 40, 41, 44, 45 w miejscowości Strugi Krzywickie.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową (z łąk).

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren otwarty, zwarty kompleks łąk.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 111 w miejscowości Chełst.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 150 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie rolnicze.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 238 w miejscowości Chełst.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 70 m od działki 239. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie rolnicze.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 104 w miejscowości Chełst.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100 m na południe od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie rolnicze.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 106 w miejscowości Chełst.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren otwarty, zwarty kompleks użytków rolnych.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 271/4, 271/5 w miejscowości Majdan.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie z działki leśnej na rolę.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren lasu, działki zakwalifikowane jako leśne, wg ewidencji gruntów.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 1955 w miejscowości Grzebowilk.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej w obszarze gruntu. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, zbiornik wodny ze strefą izolacyjną.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 602 w miejscowości Siennica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie działki w całości pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, łąki aż do rzeki Sienniczanki.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 957, 959, 961 w miejscowości Pogorzel.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 110 m na południe od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działek pozostawiono obecne użytkowanie, łąki, obniżenia dolinne.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 869/961 w miejscowości Pogorzel.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren łąk, rowów i cieków wodnych.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 14 w miejscowości Chełst.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 500 m tzn. na długość drogi dojazdowej (działka 17/9). Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie teren rolny, gleby III klasy bonitacji.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 42/2 w miejscowości Nowy Starogród.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy to zachowanie stanu istniejącego. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, las.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 180 w miejscowości Dłużew.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 150 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałych częściach działek pozostawiono obecne użytkowanie, rolnicze i łąki.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 181 w miejscowości Dłużew.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren otwarty, zwarty kompleks użytków rolnych, gleby III klasy bonitacji.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 262 w miejscowości Kośminy.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę produkcyjno-usługową

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren produkcyjno-usługowy na głębokość ok. 100 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 60/1 w miejscowości Siennica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Obszar łąk, cieków.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 188 w miejscowości Budy Łękawickie.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono – istniejące zapisy Studium dają możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej na warunkach uściślonych w planie miejscowym. Częściowo nie uwzględniono – poprzez zachowanie obecnego rysunku studium.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 399/1 w miejscowości Starogród.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną w całości

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 200 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny, gleby III klasy bonitacji.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 349 w miejscowości Siennica (obręb Stara Wieś).

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie działki w całości pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren otwarty, zwarty kompleks użytków rolnych, gleby III klasy bonitacji.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 11/1, 11/2 w miejscowości Wólka Dłużewska.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie działki w całości pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 160 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działek pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 293/1 w miejscowości Gągolina.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 70 m na wschód od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 169, 172/4 w miejscowości Strugi Krzywickie.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wg załącznika.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100 m na północ od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 1178, 1179 w miejscowości Pogorzel.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki zachowanie dotychczas planowanej funkcji produkcyjno – usługowej ze względu na sąsiedztwo.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 263 w miejscowości Kośminy.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę produkcyjno-przemysłową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren produkcyjny na głębokość ok. 100 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 191/2 w miejscowości Dłużew.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę lotniskową.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Wnioskodawca załączył zaświadczenie z 1985 r. o treści „możliwości zabudowy lotniskowej – jeśli w ciągu jednego roku wystąpi o pozwolenie na budowę. W przeciwnym przypadku – decyzja ta wygasa.” Minęło aż 28 lat. Jest to działka rolna, za lasem, w znacznym oddaleniu od istniejących siedlisk.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 191/1 w miejscowości Dłużew.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę lotniskową.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren otwarty, w znacznym rozproszeniu od siedlisk, użytkowany rolniczo.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 321 w miejscowości Siennica (obręb Stara Wieś).

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 70 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne i tereny łąk.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 33 w miejscowości Siennica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę inwestycyjną w całości..

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 140 m na południe od drogi, tak jak zabudowa na sąsiednich działkach z pozostawieniem pasa wolnego od zabudowy wzdłuż cieku wodnego i łąk, stanowiących korytarz ekologiczny. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren łąk, cieki wodne, w rozproszeniu od siedlisk.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 236 w miejscowości Siennica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową w części pn. i pd.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100 m na północ od drogi, wzdłuż zachodniej granicy działki oraz na głębokość ok. 150 m na północ od drogi wzdłuż wschodniej granicy działki. Pozostawiono pas wolny od zabudowy (w części środkowej działki, od drogi) wzdłuż cieku wodnego i łąk stanowiących korytarz ekologiczny. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki, w kierunku północnym – pozostawiono obecne użytkowanie, teren łąk, cieki wodne, kompleks leśny.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 121/1 w miejscowości Zalesie.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 110 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działek pozostawiono obecne użytkowanie, na zachód łąki, ciek wodny, na wschód – teren rolny.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 323, 322 w miejscowości Siennica (Obręb Stara Wieś).

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 70 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działek pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne, tereny łąk, tereny III klasy bonitacji.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 267 w miejscowości Łękawica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 110 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 342 w miejscowości Siennica (obręb Stara Wieś).

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki z leśnej (zalesionej 13 lat temu we własnym zakresie) na rekreacyjną z zachowaniem kompleksu leśnego.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Cała działka zakwalifikowana jako leśna w ewidencji gruntów, jest las.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 256, 274 w miejscowości Nowy Starogród.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o odrolnienie działek. Zamiar realizacji zabudowy.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Zwarty kompleks terenów rolnych, teren otwarty.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 31/1 w miejscowości Zalesie.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na teren inwestycyjno-usługowy (z uwzględnieniem, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) z możliwością ewentualnej budowy stacji paliw płynnych i obiektu usługowego hotelarsko-gastronomicznego

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy usługowej na głębokość ok. 150 m na południe od drogi, z zakazem bezpośredniego zbliżania zabudowy do cieków wodnych. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk, tereny rolne.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 692 w miejscowości Pogorzelski.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 70 m na południe od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 641, 643 w miejscowości Grzebowilk.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działek na budowlane pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren otwarty, zwarty kompleks gleb.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 960 w miejscowości Grzebowilk.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną pod zabudowę lotniskową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 50 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 958 w miejscowości Grzebowilk.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną pod zabudowę lotniskową.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren otwarty, zwarty kompleks gleb.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 978 w miejscowości Grzebowilk.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na rekreacyjną.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 50 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 82/1, 83/1 w miejscowości Dąbrowa.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działek na budowlane pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (z wyłączeniem lasów, które na każdej z działek zajmują po 0,15 ha).

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 280 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 21 w miejscowości Drożdżówka.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na fragmencie działki, 30 m na południe od drogi i 50 m na północ od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne, lasy.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 268/4 w miejscowości Grzebowilk.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100 m od działki nr 268/3. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 210 w miejscowości Siennica (obręb Stara Wieś).

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 110 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi uwagi do ustaleń terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Jest obecnie w projekcie Studium „rozd. XIV. 3 Ogólne zasady kształtowania zabudowy” piąte tire o brzmieniu: „w zabudowie mieszkaniowej (różnego typu), zarówno istniejącej jak i planowanej, za zgodne ze studium uznaje się wprowadzenie usług pod warunkiem, że ich oddziaływanie nie będzie wykraczać poza granice terenu, do którego podmiot gospodarczy posiada tytuł prawny, chyba że w ustaleniach odrębnych wprowadzono inny zakres ograniczeń; dopuszcza się lokalizację funkcji sportu, turystyki i rekreacji.” Oczywiście jest lokalizowanie komunikacji i infrastruktury. Ustalenie dotyczące „wydzielania samodzielnych lokali ...” wykracza poza zakres ustaleń studium..

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy odległości od linii brzegowej.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi uwagę do treści na str. 80, w zakresie odległości od linii brzegowej..

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Jedynie zagospodarowanie turystyczne może być zbliżone do wód powierzchniowych, pozostałe obiekty budowlane – wymagają 100 m odległości wg regulacji obowiązujących dla Mińskiego i Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy zlikwidowania zapisów dotyczących zakazów.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi uwagę do treści na str. 80, w zakresie zniesienia zakazu.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Autor proponuje zlikwidować ew. zakazy – taka treść była opiniowana przez instytucje środowiskowe.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy wydobywania kopalin.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o uzupełnienie na str. 67 treści w zakresie wydobywania kopalin.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Na terenie studium nie występują miejsca wydobywania kopalin o obszarze górniczym o powierzchni większej niż 2 ha.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy udokumentowanych złóż.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o umieszczenie wszystkich udokumentowanych złóż na str. 53.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Projekt Studium był uzgadniany i opiniowany przez organy i instytucje, które odnosiły się do zasobów złóż. Wykaz udokumentowanych złóż został przedstawiony wg „Informacji geologicznej złóż kopalin” podczas etapu uzgodnień zgodnie z wytycznymi Okręgowego Urzędu Górniczego.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy pasów ochronnych.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o usunięcie wyznaczania pasów ochronnych na terenach eksploatacji kopalin.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Na etapie uzgadniania i opiniowania projektu, zapis wprowadzono jako warunek organu, Okręgowego Urzędu Górniczego.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy obiektów małej architektury i zbiorników retencyjnych.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o dopuszczenie na terenach rolnych, łąk, pastwisk i nieużytków budowę obiektów małej architektury, wyciągów narciarskich, zbiorników rekreacyjnych, kortów tenisowych oraz pól golfowych, a na terenach leśnych – budowę zbiorników retencyjnych.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono – poprzez możliwość lokalizowania terenowych urządzeń sportowo-rekreacyjnych. Częściowo nie uwzględniono – w zakresie szczegółowego wymieniania poszczególnych typów urządzeń.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 25, 84, 139, 141 w miejscowości Siennica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia pod zabudowę usług sportu i rekreacji.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Wnoszący uwagę nie są właścicielami wymienionych działek.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 364 w miejscowości Siennica (obręb Stara Wieś).

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia pod zabudowę usługową.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Cała działka zakwalifikowana jako leśna, w ewidencji gruntów jest las.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 351, 363 w miejscowości Siennica (obręb Stara Wieś).

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia pod zabudowę usługową.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Przeznaczenie to zgodne jest ze złożonym wnioskiem właścicieli, na etapie składania wniosków.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 143 w miejscowości Boża Wola.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki w całości pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono – teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono – na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren łąk i ciek.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 188 w miejscowości Łękawica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia na tereny rozwojowe.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniony – teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 90 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono – na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny III klasy bonitacji.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 189 w miejscowości Łękawica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia na tereny rozwojowe.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren łąk III klasy bonitacji oraz teren rolny III klasy bonitacji.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 190 w miejscowości Łękawica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia na tereny rozwojowe.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniony – teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 230 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono – na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne..

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 184 w miejscowości Łękawica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki w całości pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono – teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 90 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono – na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 185 w miejscowości Łękawica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki w całości pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren łąk III klasy bonitacji oraz teren rolny III klasy bonitacji.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 186 w miejscowości Łękawica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki w całości pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono – teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 230 m na południe od drogi. Częściowo nie uwzględniono – na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnym 348/3, 349, 350, 353/3, 361/1, 361/2 w miejscowości Łękawica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działek w całości na tereny rozwojowe.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Do odrzucenia, są to „środkowe” fragmenty działek wymienionych w pkt8 – na fragmentach, których pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk, cieków, lasów oraz gleb III klasy bonitacji. .

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 352, 353 w miejscowości Łękawica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działek w całości pod zabudowę usługową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Uwzględniono częściowo - w zakresie zmiany na funkcję usługową. Nie uwzględniono częściowo - w części pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk, cieków, lasów oraz gleb III klasy bonitacji..

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 347 w miejscowości Łękawica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki w całości pod zabudowę usługową.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Pozostawiono zabudowę mieszkaniową rozwojową ze względu na sąsiedztwo.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy terenów zabudowy mieszkaniowej.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o informację o terenach zabudowy mieszkaniowej w rejonie rz. Sienniczanki.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Uwaga nieprecyzyjna, zbyt ogólna. W czasie wyłożenia do publicznego wglądu istniała możliwość zapoznania się z występowaniem zabudowy mieszkaniowej w rejonie rz. Sienniczanki.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy funkcji usługowej oraz strefy ochronnej rowu.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o wprowadzenie funkcji usługowej w granicy działek bez pozostawiania rowów. Odniesienie się do istniejących rowów i pozostawienia wokół nich pasa wolnego od zabudowy. Wykreślenie strefy ochronnej rowu..

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono – poprzez ograniczenie pasa wolnego od zabudowy, w rejonie rowów i łąk (do ok. 8 m). Częściowo nie uwzględniono – na pozostałej części działek pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk i rowów.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 180, 181 w miejscowości Boża Wola.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi, iż nie została zaznaczona droga gminna, wzdłuż zachodniej granicy, projektowana droga łączyć będzie gminę Siennica z Cegłowem.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Wymienione działki nie stanowią drogi gminnej wg ewidencji. Gmina nie planuje budowy drogi w tym obszarze.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 1/17, 178/5, 179/6, 180, 181 oraz pozostała część dz. 173 w miejscowości Boża Wola.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia na tereny turystyki, rekreacji oraz zabudowy mieszkaniowej.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Odmowa instytucji opiniującej i uzgadniającej projekt studium (RDOŚ).

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy oznakowania wyłączenia z produkcji rolnej i leśnej.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o oznakowanie „wyłączenia z produkcji rolnej i leśnej” i pokazanie na etapie planu a nie w studium.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Jest to wymóg ustawowy (art. 10 pkt 2 ppkt 9).

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 128 w miejscowości Wojciechówka.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki w całości na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100 m od drogi w północnej części działki. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk, ciek, bezpośrednie sąsiedztwo rzeki.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 132/1 w miejscowości Wojciechówka.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki w całości na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100 m od drogi w północnej części działki. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 132/2 w miejscowości Wojciechówka.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki w całości na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 90 m od drogi w południowej części działki oraz na głębokość ok. 100 m od drogi w północnej części działki. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk i tereny rolne.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 259 w miejscowości Gągolina.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 110 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 271/4 w miejscowości Grzebowilk.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100 m od działki 271/3. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny rolne.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 637 w miejscowości Siennica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia części działki na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Działka zakwalifikowana jako leśna, w ewidencji gruntów jest las.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 46/2 w miejscowości Dąbrowa.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia całości działki z rolnej na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej po ok. 90 m od dwóch dróg gminnych. Częściowo nie uwzględniono – w środkowej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny, na fragmencie gleby III klasy bonitacji.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 56 w miejscowości Ptaki.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren łąki i bezpośrednie sąsiedztwo rzeki Piaseczna.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 233 w miejscowości Kośminy.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną pod zabudowę letniskową i rekreacyjną.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Działka zakwalifikowana jako leśna, w ewidencji gruntów jest las.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 18/9 w miejscowości Dąbrowa.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki rolnej na budowlaną pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 200 m od drogi tak jak działki sąsiednie. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny, w końcowym fragmencie gleby III klasy bonitacji.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 145 w miejscowości Kulki.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 50 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 187 w miejscowości Majdan.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia całej działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren zabudowy mieszkaniowej na południowej połowie działki.

Na drugiej połowie działki pozostawiono obecne użytkowanie, tereny łąk, bliskie sąsiedztwo obszaru Natura 2000.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 966, 969 w miejscowości Grzebowilk.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działek na budowlane lub rekreacyjne.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 50 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 963, 981, 984 w miejscowości Grzebowilk.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działek na działki rekreacyjne.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 50 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 275/2 w miejscowości Budy Łękawickie.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 150 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 276w miejscowości Budy Łękawickie.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren otwarty w rozproszeniu od siedlisk.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 50 w miejscowości Nowodwór.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 110 m na wschód od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny i las, gleby III klasy bonitacji.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 34/3 w miejscowości Wojciechówka.
Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki pod zabudowę.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 140 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 112 w miejscowości Siennica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki w całości pod zabudowę.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Wnioskowana działka położona w zwartym kompleksie łąk.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 618 w miejscowości Siennica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki w całości pod zabudowę.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Wnioskowana działka znajduje się w strefie ochronnej od cmentarza.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 192 w miejscowości Siennica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlano-usługową.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren otwarty, oddalony, w rozproszeniu od siedlisk.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 2/1 w miejscowości Lasomin.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na cele budownictwa mieszkaniowego i zagrodowego.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren łąk i rowów.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 231 w miejscowości Kośminy.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na cele zabudowy rekreacyjno-wypoczynkowej.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Działka zakwalifikowana jako leśna, w ewidencji gruntów jest las.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 164 w miejscowości Strugi Krzywickie.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o odrodlnienie działki.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 60 m na północ od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 1 w miejscowości Julianów.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki z leśnej na przemysłową (eksploatację kruszyw naturalnych piasku).

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Wnioskowana działka stanowi zwarty kompleks leśny.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 155 w miejscowości Wojciechówka.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Wnioskowana działka to łąki, w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 17 w miejscowości Nowodzielnik.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki w całości na budowlaną.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Wnioskowana działka w oddaleniu od siedlisk, pomiędzy kompleksami leśnymi, w części teren wskazywany do zalesień, wg Mapy Gospodarczej Lasu.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 135 w miejscowości Nowodzielnik.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki w całości na budowlaną.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 135 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 229 w miejscowości Kośminy.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną przynajmniej 1 000 m² od strony zachodniej.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Działka zakwalifikowana jako leśna, w ewidencji gruntów jest las.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 19 w miejscowości Ptaki.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na połowie działki. Częściowo nie uwzględniono - na drugiej połowie działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren łąk i rzeka Piaseczna.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 77 w miejscowości Ptaki.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren otwarty, oddalony, w rozproszeniu od siedlisk.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 108/5 w miejscowości Zalesie.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną i podział działki.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 200 m na zachód od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny, łąk, na fragmencie gleby III klasy bonitacji.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 157/3, 159/3 w miejscowości Zalesie.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren otwarty, oddalony, w rozproszeniu od siedlisk, gleby III klasy bonitacji.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 209 w miejscowości Zalesie.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 40 m od drogi z pozostawieniem strefy od cieków wodnych. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki, za ciekami wodnymi pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny, teren łąk, we fragmencie gleby III klasy bonitacji..

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 242 w miejscowości Budy Łękawickie.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną w całości lub w części.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren łąk, obniżenia dolinne, bezpośrednie sąsiedztwo rzeki.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 61/7 w miejscowości Nowa Pogorzel.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na zabudowę jednorodziną.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 80 m na północ od drogi gminnej. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny, teren łąk i rowów.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 391/3 w miejscowości Siennica (obręb Stara Wieś).

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Wnioskowana działka to teren rolny, gleby III klasy bonitacji.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 172 w miejscowości Siennica.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na zabudowę mieszkaniową.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Działka zakwalifikowana jako leśna, w ewidencji gruntów jest las.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 12/6 w miejscowości Nowe Zalesie.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną lub rekreacyjną.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy rekreacyjnej na głębokość ok. 90 m od działki nr 12/5. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 347 w miejscowości Dłużew.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki w całości na budowlaną.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 100m na południe od drogi gminnej.

Na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny, sąsiedztwo Otuliny Rezerwatu Świder oraz obszaru Natura 2000

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 384 w miejscowości Wólka Dłużewska.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie działki z „pozostałe ważniejsze drogi gminne” na teren zabudowy rekreacji.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Zgodnie z ewidencją gruntów działka jest drogowa, właściciel nieustalony, władającym jest gmina.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 192, 191, 190 w miejscowości Wólka Dłużewska.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie na tereny rekreacji i sportu dla zabudowy z ośrodkiem szkoleniowo-rekreacyjnym.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono – teren zabudowy usługowej dla działek będących własnością wnoszącego na głębokość ok. 330 m (dz. 190,191, 192). Częściowo nie uwzględniono – na pozostałych częściach działek pozostawiono obecne użytkowanie jako przedpole terenu leśnego.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działek o numerach ewidencyjnych 182,188/1, 189/2,189/1, 193/2, w miejscowości Wólka Dłużewska.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie na tereny rekreacji i sportu dla zabudowy z ośrodkiem szkoleniowo-rekreacyjnym.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Nie uwzględniono – dla działek nie będących własnością wnoszącego.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 89 w miejscowości Dłużew.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 80 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny, gleby III klasy bonitacji.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 28 w miejscowości Dzielnik.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki na budowlaną.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Teren otwarty, oddalony, w rozproszeniu od siedlisk, w części teren leśny i zadrzewiony.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 205/6 (wg nowego podziału 205/15) w miejscowości Żaków.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową w części pokazanej na załączniku.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 60 m od drogi wojewódzkiej, po pozytywnym zaopiniowaniu 04.11.2013 przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 83 w miejscowości Zglechów.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie działki w całości pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 150 m od drogi. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny, teren łąk.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 81/3 w miejscowości Zglechów.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w całości.

Wójt Gminy Siennica częściowo nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Częściowo uwzględniono - teren zabudowy mieszkaniowej na głębokość ok. 90 m od działki nr 81/2. Częściowo nie uwzględniono - na pozostałej części działki pozostawiono obecne użytkowanie, teren rolny.

Rada Gminy w Siennicy częściowo nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

Uwaga dotyczy przebiegu drogi gminnej.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o ustalenie przebiegu istniejącej drogi gminnej łączącej wieś Borówek z Grzebowilkiem.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Uwaga zbyt szczegółowa jak na problematykę studium. Do uwzględnienia na etapie planu.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.

UWAGI PO DRUGIM WYŁOŻENIU

Uwaga dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 213/3 w miejscowości Majdan.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia działki z rekreacyjnej na teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Wójt Gminy Siennica nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uzasadnienie: Ponowne wyłożenie do publicznego wglądu nie obejmowało przedmiotowej działki.

Rada Gminy w Siennicy nie uwzględniła wniesionej uwagi, podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Wójta Gminy Siennica.