

Zarządzenie Nr OK.0050.15.2014
Wójta Gminy Siennica
z dnia 19 marca 2014 roku

w sprawie: ustalenia zasad i wysokości stawek opłat za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 8 ust.2 ustawy dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 260 ze zm.) oraz art. 11, art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

§1

Ustala się stawki opłat za dzierżawę nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne będące własnością Gminy, na cele dotyczące:

- 1) prowadzenia robót w pasie drogowym, niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg,
- 2) umieszczaniem w pasie drogowym dróg wewnętrznych urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 3) umieszczania w pasie drogowym obiektów budowlanych, niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam i tymczasowych stanowisk handlowych i usługowych,
- 4) zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt. 1-3

§2

Za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej o powierzchni mniejszej niż 1 m² lub powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszej niż 1 m² stosuje się stawki takie jak za zajęcie 1m² pasa drogowego.

§3

1. Za zajęcie 1m² powierzchni jezdni pasa drogowego dróg wewnętrznych w celu, o którym mowa w §1 ust.1 pkt 1 i 4 ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia , z zastrzeżeniem ust. 4:
 - a. jezdni do 50% szerokości – 4 zł
 - b. jezdni powyżej 50% szerokości i przejściach w poprzek drogi – 8 zł
 - c. pozostałych elementów pasa drogowego – 2 zł
2. W przypadku zajęcia różnych elementów pasa drogowego, o których mowa w ust. 1 opłatę oblicza się proporcjonalnie do wielkości ich udziałów w całkowitym zajęciu pasa drogowego.
3. Zajęcie pasa drogowego przez czas krótszy niż 24 godziny jest traktowany jak zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień.
4. W odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej takich jak: wodociągi, kanalizacja sanitarna i deszczowa (nie będąca infrastrukturą drogową) ustala się stawki opłat za każdy dzień zajęcia pasa drogowego w wysokości 0,10 zł

§4

1. Za zajęcie pasa drogowego, o którym mowa w §1 pkt 2 ustala się następujące roczne stawki opłat za 1 m² powierzchni pasa drogowego dróg wewnętrznych, zajętego przez rzut poziomy umieszczanego urządzenia z zastrzeżeniem ustępu 2:
 - a. w pasie drogowym – 40 złotych,
 - b. na drogowym obiekcie inżynierskim – 150 złotych,
2. W odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej takich jak: wodociągi, kanalizacja sanitarna i deszczowa nie będąca infrastrukturą drogową, ustala się stawki opłat za 1 m² w wysokości – 10 zł
3. Roczne stawki opłat w wysokości określonej w ust. 1 i 2 obejmują pełny rok kalendarzowy umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.
4. Za niepełny rok kalendarzowy wysokość rocznych stawek opłat obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia w pasie drogowym lub na drogowym obiekcie inżynierskim.

§5

1. Za każdy dzień zajęcia pasa drogowego, o którym mowa w §1 pkt 3 ustala się następujące stawki opłat za 1 m² powierzchni:

Lp.	Określenie celu zajęcia pasa drogowego	stawka
1.	pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy obiektu handlowego lub usługowego	0,60 zł
2.	pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy innych obiektów	0,60 zł
3.	pasa drogowego zajętego na wydzielone miejsca parkingowe (koperty)	0,40 zł
4.	Pasa drogowego zajętego na tymczasowe stoiska handlowe	1 zł

2. Za każdy dzień umieszczenia w pasie drogowym reklamy ustala się stawkę opłaty w wysokości za 1 m² powierzchni reklamy – 1 zł.
3. Zabrania się stosowania reklam na skrzyżowaniach i w odległości 15 m od skrzyżowania.

§6

1. Zajmujący pas drogowy przed planowanym zajęciem pasa drogowego drogi wewnętrznej składa wniosek o zajęcie pasa drogowego, który powinien zawierać:
 - a) imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego,
 - b) cel zajęcia pasa drogowego,

- c) lokalizację i powierzchnię pasa drogowego mającego podlegać zajęciu, a w przypadku reklam powierzchnię reklam,
 - d) planowany okres zajęcia pasa drogowego
2. Do wniosku o którym mowa w ust.1 należy załączyć:
- a) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
 - b) plan orientacyjny z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego drogi wewnętrznej oraz informację o sposobie zabezpieczenia robót,
 - c) pełnomocnictwo wraz z opłatą, jeżeli inwestor reprezentowany będzie przez pełnomocnika.
3. Wzory wniosków na zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych, określają załączniki:
- Załącznik nr 1 – wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej na czas prowadzenia w pasie drogowym robót związanych z umieszczeniem urządzeń infrastruktury technicznej,
- Załącznik nr 2 – wniosek o wydanie zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzenia infrastruktury technicznej,
- Załącznik nr 3- wniosek o wydanie zezwolenia na umieszczenie reklamy, w pasie drogowym drogi wewnętrznej.

§7

W przypadku awarii urządzeń umieszczonych w pasie drogowym dróg wewnętrznych, niezwiązanych z obsługą drogi, właściciel urządzenia lub jednostka eksploatująca urządzenia, niezwłocznie zawiadamia właściciela lub władającego drogi wewnętrznej. Wzór zawiadomienia stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia.

§8

1. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej lub umieszczenie urządzenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej może nastąpić wyłącznie po uzyskaniu zgody wyrażonej w formie umowy dzierżawy i na warunkach określonych w tej umowie.
2. Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia, odpowiednio nr 5 lub nr 6.

§9

Wykonanie zarządzenia powierza się insp. ds. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

§10

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Grzegorz Zieliński